



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
*Libero Consorzio Comunale di Enna*

**COPIA AD USO AMMINISTRATIVO**

**DETERMINAZIONE DEL 1° SETTORE AFFARI GENERALI E SERV COMUNITA'  
E PERS**

**Registro Generale n. 685 del 13-11-2024**

**Ufficio: 1 SETTORE**

**CIG:**

**Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE SOMME OCCORRENTI PER  
PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO RELATIVA AL CANONE DI  
AFFITTO IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A SEDE  
DEL COMANDO DEI CARABINIERI - PERIODO 1/10/2024 - 30/9/2025-**

L'anno duemilaventiquattro addì tredici del mese di novembre il Responsabile del Settore  
Lo Bartolo Salvatore

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 28.12.2022 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- DATO atto che l'Ente si trova in gestione provvisoria, atteso che il Bilancio di previsione 2023/2025 non è stato ancora approvato;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

- **Vista** la deliberazione della G.C. N° 132 del 10/10/2014 con la quale è stata disposta la proroga del contratto di locazione dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via A. Pavone n° 17 e 17/bis adibito a sede del Comando dei Carabinieri, per ulteriori anni sei decorrenti dal 1° ott. 2014 e poi tacitamente rinnovato per altri 6 anni a decorrere dal 1° ott. 2020.

- **Atteso** che con la medesima deliberazione è stata accolta la proposta della Prefettura di Enna di procedere ad un riduzione del 15% del canone di locazione ai sensi della legge 135/2012 e della legge 89/2014, canone che, pertanto, è stato ridotto da € 7.901,80 a € 6.716,53.

- **Considerato** che in data 30.09.2023 è scaduta l'annualità del contratto di locazione dell'immobile di cui trattasi, per cui il Comune deve provvedere al versamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto per il periodo dal 1.10.2023 al 30.09.24 che ammonta a € 134,34 (calcolata al 2% sul canone di affitto annuo di € 6.716,53)

- **Ritenuto** di dover quindi procedere all'impegno ed alla liquidazione della predetta somma, al fine di provvedere entro i termini al versamento dell'imposta di cui trattasi.

**Per tutto quanto precede,**

## **D E T E R M I N A**

1. **Impegnare** la complessiva somma di € 134,34 Missione 01 - Programma 05 - Titolo 1 - Macroagg. 02-01-001 - cap. 430, del corrente esercizio finanziario in corso di approvazione, dandosi atto che trattasi di spesa obbligatoria per legge.
2. **Provvedere**, al pagamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto dell'immobile di proprietà comunale adibito a Caserma dei Carabinieri – periodo 01/10/2024 – 30/09/2025 nella misura di € 134,34 mediante versamento al Concessionario con apposito modello F23.
3. **Anticipare**, la predetta somma all'Economo perché provveda al versamento di cui trattasi mediante pagamento dell'apposito modello F23 presso la Tesoreria Comunale.
4. **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del procedimento Sig.ra Battiato Anna Lucilla.
5. **Pubblicare** la presente determinazione all'Albo online del sito istituzionale dell'Ente.

### **Il Responsabile del procedimento**

F.to ANNA LUCILLA BATTIATO

### **Il Responsabile del Settore**

F.to Dott. Salvatore Lo Bartolo

---

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:

Lì 20-11-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Ing. Furnari Caterina Antonella