



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
*Libero Consorzio Comunale di Enna*

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

**DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED  
AMBIENTE**

**Registro Generale n. 688 del 18-11-2024**

Ufficio: UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG: B3E5D98B2D

**Oggetto: Determina a contrarre con impegno di spesa ed affidamento incarico alla Ditta CO.E.M. di Di Fede Giuseppe di Valguarnera Caropepe (EN) per i lavori di messa in sicurezza e ripristino di un cornicione dello stabile case popolari di via Toscana n°4. Procedura con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto Lgs. N°36/2023**

L'anno duemilaventiquattro addì diciotto del mese di novembre il Responsabile del Settore

**GIARRATANA VITTORIO**

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 28.12.2022 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- DATO atto che l'Ente si trova in gestione provvisoria, atteso che il Bilancio di previsione 2023/2025 non è stato ancora approvato;
- VISTO lo Statuto Comunale;

– VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**Considerato** che è necessario provvedere alla messa in sicurezza del cornicione dello stabile/condominio (case popolari) di via Toscana n°4 in quanto pezzi di intonaco si sono distaccati e pericolosamente caduti nella sede stradale sottostante;

**Tenuto conto** che detto stabile/condominio (case popolari) è costituito da n°6 unità immobiliari di cui n°4 sono state riscattate e di proprietà privata, mentre n°2 unità immobiliari risultano di proprietà comunale, pertanto la quota di competenza comunale si definisce calcolando il 33,33% dell'ammontare complessivo dell'intervento, mentre la rimanente quota rimane a carico dei singoli proprietari privati;

**Considerato** che è stata interpellata la ditta CO.E.M. di Di Fede Giuseppe con sede a Valguarnera Caropepe (EN) in C/da Buglio- Zia Lisa, iscritta all'Albo delle Imprese di fiducia dell'Ente, per la categoria OG1, C.F. DFDGPP81D16C342A e P.Iva 01159100864, che si è resa immediatamente disponibile per effettuare i lavori necessari alla messa in sicurezza del cornicione ed ha presentato un preventivo di spesa corrispondente ad € 2.500,00 oltre IVA al 22% corrispondente ad € 550,00 per un totale di € 3.050,00 IVA inclusa;

**Tenuto conto** che la quota di competenza comunale ammonta ad € 833,33 oltre IVA al 22% corrispondente ad € 183,33 per un totale di € 1.016,66 IVA inclusa;

**Considerato** che la parte rimanente sarà saldata dai proprietari privati delle unità immobiliari riscattate e che per tale intervento è stato sottoscritto un incarico separato da detti condomini con la stessa ditta affidataria;

**Considerato** che l'offerta presentata dalla ditta CO.E.M. di Di Fede Giuseppe risulta congrua e conveniente per l'Ente;

**Visto** l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è di mettere in sicurezza l'immobile e ripristinare i cornicioni;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) (lavori) del D. Lgs. 36/2023;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare, in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità: CIG: B3E5D98B2D

**Visto** l'art. 50 comma 1 lett. 4) (lavori) del D. Lgs. 36/2023 il quale prescrive che per affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Considerato** che le somme necessarie per tali lavori sono finanziate con fondi comunali;

**Visto** il DURC on line rilasciato dall'INAIL con cui si attesta la regolarità contributiva e previdenziale della Ditta CO.E.M. di Di Fede Giuseppe di Valguarnera Caropepe con scadenza validità 29/11/2024;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva sulla "tracciabilità dei flussi finanziari", ai sensi del D.P.R. 445/2000 e della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;

**Vista** l'autocertificazione relativa ai requisiti previsti dall'allegato XVII al D. Lgs. 81/2008;

**Vista** l'autocertificazione relativa ai requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;

**Dato atto** che trattasi di spesa indifferibile, urgente e non frazionabile per - assicurare servizi indispensabili per l'Ente nonchè per evitare danni patrimoniali certi e gravi ai sensi dell'art. 163 del D.L. 267/00;

**Tenuto conto** che le somme relative all'intervento in oggetto possono essere impegnate per €1.016,66 al Cap. 4007 del bilancio del corrente esercizio finanziario provvisorio;

**Attestato** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

### **DETERMINA**

le cui premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1) **Impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000, la somma di seguito elencata:

Missione 04 Programma 05 Titolo 2 Macroagg 02.01.09.003

Cap./Art 4007 Descrizione:

SIOPE

CIG: B3E5D98B2D

CUP

Creditore: Ditta CO.E.M. di Di Fede Giuseppe di Valguarnera Caropepe

Causale: Lavori di messa in sicurezza e ripristino del cornicione dello stabile di via Toscana n°4

Modalità finan.: Esercizio finanziario provvisorio 2024

Imp./Prenot.

Importo: €. 1.016,66 IVA inclusa

2) **Impegnare** la complessiva spesa di €. 1.016,66 I.V.A inclusa, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Comp. economica
2024	2024	4007	€. 1.016,66

3) **Accertare**, ai sensi dell'articolo 183 comm. 8 del D.Lgs 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

4) **Affidare** alla ditta CO.E.M. di Di Fede Giuseppe con sede a Valguarnera Caropepe (EN) in C/da Buglio- Zia Lisa, iscritta all'Albo delle Imprese di fiducia dell'Ente, per la categoria OG1, C.F. DFDGPP81D16C342A e P.Iva 01159100864, l'incarico per i lavori di messa in sicurezza e ripristino del cornicione dello stabile di via Toscana n°4 indicati in premessa, per la spesa complessiva di € 1.016,66 IVA inclusa.

5) **Precisare** che si provvederà alla liquidazione della spesa a favore della Ditta CO.E.M. di Di Fede Giuseppe di Valguarnera Caropepe con successivo provvedimento di liquidazione da parte del Responsabile, a presentazione fattura, previa verifica ed attestazione della regolarità della fornitura e del DURC.

6) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

7) **Dare atto** che trattasi di spesa indifferibile, urgente e non frazionabile al fine di evitare gravi danni all'Ente e che rientra nei limiti di cui all'art. 163, commi 2 e 3, del D. L.vo 267/00.

8) **Rendere noto**, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL, che il responsabile del procedimento è il Geom. Rosario Alaimo;

9) **Provvedere** alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio ed in amministrazione trasparente, sezione di 1° livello "bandi di gara e contratti" e di 2° livello, "delibere/determine a contrarre".

#### **Il Responsabile del procedimento**

F.to ROSARIO ALAIMO

#### **Il Responsabile del Settore**

F.to VITTORIO GIARRATANA

---

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:

Lì 18-11-2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Ing. Furnari Caterina Antonella