



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

Libero Consorzio Comunale di Enna

Copia ad uso amministrativo

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N 110 del 13-11-2024

OGGETTO: D.P.C.M. 30 SETTEMBRE 2021 - FONDO COMUNI MARGINALI - ANNUALITA' 2021- APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO, PER L'APERTURA DI UNA ATTIVITÀ COMMERCIALE E LA RELATIVA CONDUZIONE E GESTIONE, DEL CHIOSCO, DEI SERVIZI ANNESSI E L'UTILIZZO DEGLI SPAZI ESISTENTI PER AREE DEDICATE AI BAMBINI DELLA VILLA COMUNALE GENERALE TOMASO LOMONACO.

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE		<i>PRESENTE/ASSENTE</i>
<i>Draià Francesca</i>	<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Arena Gianluca</i>	<i>Vice Sindaco</i>	<i>Assente</i>
<i>Auzzino Carmelo</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>
<i>Pecora Sara</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>
<i>Telaro Gaetana</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>

regolarità tecnica attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore che è parte integrante dell'atto deliberativo

regolarità contabile attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico e Finanziario che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemilaventiquattro, il giorno tredici, del mese di novembre, alle ore 17:00, nella sede Municipale del Comune di Valguarnera Caropepe.-

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Maria Cristina Pecoraro

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 di approvazione del DUP 2022/2024.;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 28.12.2022 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- DATO atto che l'Ente si trova in gestione provvisoria, atteso che il Bilancio di previsione 2023/2025 non è stato ancora approvato;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana L.R. 16 del 15.03.1963;
- VISTO il Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. del 29.10.1957 n. 3;
- VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- VISTA la proposta del Responsabile del Settore, allegato n. (1), che fa parte integrante del presente atto deliberativo;
- PRESO atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. (2);
- PRESO atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. (3);
- RITENUTO che la sottoscrizione dei pareri rilasciati ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivale ad attestazione di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati.

DELIBERA

1. di approvare il testo della proposta di cui all'allegato n. 1 che si intende integralmente riportato nel deliberato;

DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA	S
--	----------

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Maria Cristina Pecoraro

L'Assessore Anziano

f.to Sig. Carmelo Auzzino

Il Sindaco

f.to Dott.ssa Francesca Draia

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROPONE Assessorato
Assessore proponente

Allegato n. (1)

OGGETTO: D.P.C.M. 30 SETTEMBRE 2021 - FONDO COMUNI MARGINALI - ANNUALITA' 2021- APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO, PER L'APERTURA DI UNA ATTIVITÀ COMMERCIALE E LA RELATIVA CONDUZIONE E GESTIONE, DEL CHIOSCO, DEI SERVIZI ANNESSI E L'UTILIZZO DEGLI SPAZI ESISTENTI PER AREE DEDICATE AI BAMBINI DELLA VILLA COMUNALE GENERALE TOMASO LOMONACO..

PREMESSO CHE:

- sulla Gazzetta Ufficiale del 14 dicembre 2021, Serie generale n.296, è stato pubblicato il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021 che ripartisce il Fondo di sostegno ai comuni marginali per gli anni 2021-2023;
- detto Fondo è finalizzato a favorire la coesione sociale e lo sviluppo economico nei comuni particolarmente colpiti dal fenomeno dello spopolamento e per i quali si riscontrano rilevanti carenze di attrattività per la ridotta offerta di servizi materiali e immateriali alle persone e alle attività economiche, nel rispetto della complementarità con la strategia nazionale per le aree interne;
- il Fondo mobilita complessivamente 180 milioni euro assegnati a 1.187 comuni, selezionati per le loro condizioni particolarmente svantaggiate, in quanto a forte rischio di spopolamento, con un Indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) particolarmente elevato e con un basso livello di redditi della popolazione residente;
- con il precedente Avviso Pubblico, i cui interessati dovevano far pervenire tutta la documentazione richiesta entro le ore 10,00 del giorno 27/09/2024, non è risultato possibile affidare in concessione, per le finalità di cui all'oggetto, il chiosco e i servizi annessi e l'utilizzo degli spazi esistenti per aree dedicate ai bambini della Villa Comunale Gen. Tomaso Lomonaco;

Ritenuto opportuno procedere all'indizione di un nuovo avviso pubblico per la concessione in comodato d'uso gratuito dei beni in oggetto indicati a un soggetto in possesso dei requisiti richiesti come da summenzionato avviso apportando delle modifiche ad alcune percentuali per l'attribuzione del punteggio ai fini del criterio di valutazione delle domande pervenute;

Considerato che le risorse del Fondo potranno essere utilizzate per le seguenti tre categorie di interventi:

- a) adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali, per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività;
- b) concessione di contributi per l'avvio delle attività' commerciali, artigianali e agricole attraverso un'unità operativa ubicata nei territori dei comuni, ovvero intraprendano nuove attività economiche nei suddetti territori comunali e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese;

c) concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario.

Considerato che il Comune di Valguarnera rientra tra i Comuni marginali ed ha ricevuto una assegnazione finanziaria di €.357.771,21 per il triennio 2021/2023;

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 63 del 26/06/2023 con la quale l'Amministrazione Comunale ha dato mandato al Responsabile del Settore LL.PP. - Urbanistica - Ambiente di predisporre gli atti finalizzati alla Concessione della Villa Comunale "Gen. T. Lomonaco", per anni cinque, per la gestione delle aree e l'installazione di un chiosco da destinare a punto di ristoro con somministrazione di alimenti e bevande e l'utilizzo degli spazi esistenti per aree dedicate ai bambini;

Considerato che, per le summenzionate finalità, possono essere utilizzate le risorse di cui alla prima annualità (2021), ammontanti ad €90.629,06, essendo lo scopo del progetto coerente con quanto previsto dall'art.2, comma 2, lett. A) ovvero per l' *"adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito o persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività"*;

Considerato che i lavori edili previsti nel progetto esecutivo, approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 836 del 27/12/2023, sono stati ultimati;

Atteso che, al fine di pervenire a quanto previsto nell'assegnazione delle risorse del Fondo, prima annualità, per la finalità di cui alla lettera a), il Comune di Valguarnera C. deve adesso procedere alla concessione in comodato d'uso gratuito del citato chiosco, dei servizi annessi e l'utilizzo degli spazi esistenti per aree dedicate ai bambini della Villa Comunale Generale Tomaso Lomonaco, per la durata di cinque anni, per l'esercizio di un'attività commerciale;

Visto l'allegato bando è finalizzato alla individuazione del soggetto che, intendendo avviare un'attività commerciale all'interno del chiosco della Villa Generale Lomonaco appartenente al patrimonio comunale, beneficerà della concessione in comodato d'uso gratuito dello stesso per la durata di cinque anni;

Visto l'OO.EE.LL;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportate

PROPONE ALLA G.C. DI DELIBERARE

1) Concedere in comodato d'uso gratuito il chiosco, i servizi annessi e l'utilizzo degli spazi esistenti per aree dedicate ai bambini della Villa Comunale Generale Tomaso Lomonaco, a persone fisiche o giuridiche, per l'apertura di attività commerciale da destinare a punto di ristoro con somministrazione di alimenti e bevande, ai sensi del D.P.C.M. 30 settembre 2021 - Fondo Comuni Marginali - Annualità 2021.

- 2) **Approvare** i nuovi allegati schema Avviso Pubblico e schema contratto relativi alla concessione del chiosco, dei servizi annessi e l'utilizzo degli spazi esistenti per aree dedicate ai bambini della Villa Comunale Generale Tomaso Lomonaco.
- 3) **Demandare** al Servizio Patrimonio gli atti consequenziali.
- 4) **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Procedimento
f.to VITTORIO GIARRATANA

Il Responsabile del Settore TEC
f.to GIARRATANA VITTORIO

Assessore proponente f.to

Allegato N. (2)

OGGETTO: “D.P.C.M. 30 SETTEMBRE 2021 - FONDO COMUNI MARGINALI - ANNUALITA' 2021- APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO, PER L'APERTURA DI UNA ATTIVITÀ COMMERCIALE E LA RELATIVA CONDUZIONE E GESTIONE, DEL CHIOSCO, DEI SERVIZI ANNESSI E L'UTILIZZO DEGLI SPAZI ESISTENTI PER AREE DEDICATE AI BAMBINI DELLA VILLA COMUNALE GENERALE TOMASO LOMONACO.”

RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 13-11-2024

Il Responsabile del Procedimento
f.to (VITTORIO GIARRATANA)

Il Responsabile del Settore
f.to (VITTORIO GIARRATANA

)

Allegato N. (3)

OGGETTO: “D.P.C.M. 30 SETTEMBRE 2021 - FONDO COMUNI MARGINALI - ANNUALITA' 2021- APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO, PER L'APERTURA DI UNA ATTIVITÀ COMMERCIALE E LA RELATIVA CONDUZIONE E GESTIONE, DEL CHIOSCO, DEI SERVIZI ANNESSI E L'UTILIZZO DEGLI SPAZI ESISTENTI PER AREE DEDICATE AI BAMBINI DELLA VILLA COMUNALE GENERALE TOMASO LOMONACO.”

RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità contabile della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 13-11-2024

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
f.to (Dott.ssa Caterina Antonella Furnari)

IL Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione della G.C. n. 110 del 13-11-2024, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 14-11-2024 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.11, comma I°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

Sede Municipale

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria
Cinzia Giarrizzo

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Maria Cristina Pecoraro)

IL Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal _____ è divenuta esecutiva il giorno _____

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (L.R. n.44/91 art.12, comma 1) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività (L.R. n.44/91 art.12, comma 2) ;

Sede Municipale, _____

IL Segretario Comunale