



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
Libero Consorzio Comunale di Enna

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

**DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED
AMBIENTE**

Registro Generale n. 649 del 28-10-2024

Ufficio: UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG: B3ED40BA82

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONATORI D'ARIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER MESI 2

L'anno duemilaventiquattro addì ventotto del mese di ottobre il Responsabile del Settore
GIARRATANA VITTORIO

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 28.12.2022 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- DATO atto che l'Ente si trova in gestione provvisoria, atteso che il Bilancio di previsione 2023/2025 non è stato ancora approvato;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

ATTESO che:

- è intendimento di questa Amministrazione provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e dei condizionatori d'aria degli immobili comunali per mesi 2 (due);

Visto l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.i, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base";

VISTO il D.Lgs n°36 del 31/03/2023, recante «Codice dei contratti pubblici» ed in particolare:

- l'art. 17 "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 50, comma 1, lett. b) il quale prevede che per affidamenti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si può procedere con affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici;
- l'art.62, comma 1, "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori."
- L'art. 49 commi 4 e 6 con i quali si dispone la deroga al principio di rotazione per gli affidamenti diretti sotto la soglia degli € 5.000,00 ed in casi motivati di accurata esecuzione del precedente contratto;

RICHIAMATO:

- La Legge di Bilancio 2019, ossia la L. n. 145/2018, che ha introdotto l'innalzamento della soglia di obbligatorietà nel ricorso al MePA, in quanto dal 1° Gennaio 2019 tutte le pubbliche amministrazioni sono obbligate a ricorrere al MePA per le forniture di beni e l'acquisto di servizi di importo superiore ai 5.000 euro;

PRECISATO CHE:

il fine che l'amministrazione intende raggiungere, è quello di garantire un adeguato e tempestivo sistema di interventi di manutenzione sugli impianti di riscaldamento e climatizzatori degli immobili comunali;

l'oggetto del contratto è la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e climatizzatori degli immobili comunali;

L'importo della richiesta di offerta ammontava a complessivi €. 4.900,00 a base d'asta IVA esclusa per mesi 6 (SEI), ma per impossibilità di impegnare le somme sul bilancio pluriennale, si tiene conto dell'offerta rapportata ai 2/6 di detta somma e quindi si affida il servizio in oggetto per mesi 2 (DUE);

La modalità di scelta del contraente è la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) mediante trattativa diretta secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108, comma 3, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023;

Tenuto conto che è stato redatto un capitolato d'appalto contenente le specifiche sulle caratteristiche dell'appalto indicato in oggetto;

Considerato, pertanto, che è stato richiesto alla ditta HYDROTHERM S.R.L. A SOCIO UNICO con sede legale a Enna in via Portosalvo n°50 P.IVA/CF 01319600860 N.REA EN-444434, che ha svolto puntualmente e con comprovata professionalità l'incarico precedente, di proporre un'offerta a corpo sulla base d'asta impostata di € 4.900,00 oltre IVA e che la ditta interpellata ha proposto un ribasso a corpo corrispondente ad €3.000,00 oltre Iva al 22%, per un totale di €3.660,00, che rapportata ai 2/6 per le due mensilità del 2024 corrisponde ad € 1.220,00 IVA inclusa;

Visto il DURC on line rilasciato dall'INAIL con cui si attesta la regolarità contributiva e previdenziale della Ditta Hydroterm S.R.L. con scadenza validità 17/01/2025;

Vista la dichiarazione sostitutiva sulla "tracciabilità dei flussi finanziari", ai sensi del D.P.R. 445/2000 e della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;

Vista la dichiarazione della Ditta Hydroterm S.R.L. ai sensi del D.P.R. 445/2000, del possesso dei requisiti di partecipazione a gare – dichiarazione di assenza di cause di esclusione da gare (Art. 94/95 D. Lgs. n. 36/2023);

Vista la dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n°445/2000 relativa all'autocertificazione on rodine al possesso dei requisiti previsti dall'Allegato XVII al D. Lgs. 81/2008;

RITENUTO di procedere a tale affidamento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) ed in riferimento all'art. 49 commi 3 e 6 del D.lgs 36/2023;

DATO ATTO che la complessiva spesa per l'esecuzione del servizio è finanziata con fondi propri di bilancio;

DARE ATTO altresì, che:

- a tale procedura è stato assegnato il seguente CIG: B3ED40BA82
- l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

- responsabile del procedimento è stato individuato il Geom. Alaimo Rosario;
- la spesa complessiva al netto del ribasso a corpo è di €. 1.220,00 IVA inclusa;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 267/2000 secondo il quale la presente spesa rientra tra quelle “a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti” ed inoltre rientra tra le spese urgenti ed indifferibili che possono causare gravi danni all'Ente;

RITENUTO pertanto, di potere impegnare € 622,75 al Cap. 1106, € 197,90 al Cap. 3820/2 ed €399,35 al Cap. 4007, per un totale di € 1.220,00, dell'esercizio finanziario provvisorio 2024;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.L. 113/2016;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento comunale dei contratti;

Visto il D.Lgs. 50/2013;

DETERMINA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) **Affidare** alla ditta HYDROTHERM S.R.L. A SOCIO UNICO con sede legale a Enna in via Portosalvo n°50 P.IVA/CF 01319600860 N.REA EN-444434, il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e dei condizionatori d'aria degli immobili comunali per mesi 2 (due), per l'importo contrattuale di € 1.220,00 IVA inclusa;

2) **Di approvare** apposito capitolato speciale d'appalto predisposto dalla stazione appaltante che è parte integrante della documentazione contrattuale ed impegnare la spesa relativa al 2024 per 2/6 corrispondente ad € 1.220,00 IVA inclusa, come di seguito riportato:

Missione	04	Programma02	Titolo	1
	Macroagg	03/02/09/000		
Cap./Art.	1106	Descrizione		
SIOPE		CIG B3ED40BA82	CUP	
Creditore				
Causale	Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento e condizionatori d'aria degli immobili comunali per mesi 2 (DUE)			
Modalità finan.	Bilancio comunale 2024			
impegno	Importo	€. 622,75 IVA inclusa		
Missione	1	Programma05	Titolo	2
	Macroagg	02/01/09/999		
Cap./Art.	3820/2	Descrizione		
SIOPE		CIG B3ED40BA82	CUP	
Creditore				
Causale	Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento e condizionatori d'aria degli immobili comunali per mesi 2 (DUE)			

Modalità finan. Bilancio comunale 2024
impegno Importo €. 197,90 IVA inclusa

Missione 1 Programma05 Titolo 2
Macroagg 02/01/09/003

Cap./Art. 4007 Descrizione
SIOPE CIG B3ED40BA82 CUP

Creditore

Causale Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento e condizionatori d'aria degli immobili comunali per mesi 2 (DUE)

Modalità finan. Bilancio comunale 2024
impegno Importo €. 399,35 IVA inclusa

3) **Di Dare atto** che a mente delle statuizioni di cui al D.Lgs. 118/2011 smi, trattasi di obbligazione giuridicamente perfezionabile nelle annualità 2024/25;

4 **Di accertare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo	Scadenza prevista per legge
2024	€. 1.220,00	Esercizio 2024

5) **Rendere noto** che l'affidamento verrà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n°910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. lgs n°36/2023, a seguito di acquisizione dell'autocertificazione dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione, da verificare eventualmente a sorteggio nell'annualità in corso;

6) **Precisare** che si provvederà alla liquidazione della spesa a favore della Ditta Hydroterm S.R.L. con successivo provvedimento di liquidazione da parte del Responsabile, a presentazione fattura, previa verifica ed attestazione della regolare esecuzione dei lavori e del DURC.

7) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

8) **Rendere noto**, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 così come recepito all'OREL, che il responsabile del procedimento è il geom. Rosario Alaimo.

9) **Trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

10) **Provvedere** a pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio ed in amministrazione trasparente, sezione di 1° livello "bandi di gara e contratti" e di 2° livello, "delibere/determine a contrarre".

Il Responsabile del procedimento

F.to ROSARIO ALAIMO

Il Responsabile del Settore

F.to VITTORIO GIARRATANA

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:

Lì 30-10-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Ing. Furnari Caterina Antonella