



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
Libero Consorzio Comunale di Enna

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

**DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED
AMBIENTE**

Registro Generale n. 204 del 10-04-2024

Ufficio: UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG:

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione con adeguamento impiantistico del plesso scolastico S. Arena. 1° Stralcio progetto esecutivo finanziati con Decreto Ministeriale n°210 del 7 novembre 2023 (Bando 8x1.000), a mezzo di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. C, del D. Lgs. N°36/2023, nella sua vigente formulazione. CUP E84E21054860001

L'anno duemilaventiquattro addì dieci del mese di aprile il Responsabile del Settore
GIARRATANA VITTORIO

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 28.12.2022 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- DATO atto che l'Ente si trova in gestione provvisoria, atteso che il Bilancio di previsione 2023/2025 non è stato ancora approvato;
- VISTO lo Statuto Comunale;

– VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RILEVATA l’esigenza di procedere all’affidamento delle prestazioni di cui all’oggetto;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 162 del 15/03/2017 con la quale si nominava RUP il Geom. Alaimo Rosario e collaboratore Amministrativo la sig.ra Prezzavento Lidia, per il progetto dei lavori di ristrutturazione con adeguamento impiantistico della scuola S. Arena;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n°594 del 14/09/2020 e successivo disciplinare d’incarico del 13/10/2020 con la quale si affidava la progettazione definitiva dell’intervento indicato in oggetto alla Società di Ingegneria AC2 S.R.L., con sede legale a Zafferana Etnea (CT) in via Cassone n°23, C.F. E P.IVA N°04289110878;

VISTA la delibera di G.C. n°46 del 14/04/2021 con la quale si approvava il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto per un importo complessivo di € 490.000,00;

TENTUTO CONTO che l’Amministrazione Comunale intendeva procedere con istanza di finanziamento per gli interventi inseriti in uno stralcio del progetto originario già approvato con detta Delibera di G.C. n° 46 del 14/04/2021;

ATTESO che, in funzione di ciò, è stato redatto da parte della Società di Ingegneria AC2 S.R.L., uno stralcio del progetto definitivo, anche in funzione del fatto che alcuni interventi inclusi nel progetto erano già stati eseguiti con separato appalto, il cui importo complessivo ammontava ad € 400.000,00, che veniva approvato con Delibera di G.C. n°147 del 22/12/2021;

TENUTO CONTO che in seguito veniva presentata istanza di finanziamento al Ministero competente per l’utilizzo risorse della quota a gestione statale dell’otto per mille dell’imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all’articolo 48 della legge 20 maggio 1985, n. 222;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n°670 del 07/10/2022 e successivo disciplinare d’incarico del 22/11/2022 con la quale veniva affidata la progettazione esecutiva dell’intervento indicato in oggetto alla Società di Ingegneria AC2 S.R.L., con sede legale a Zafferana Etnea (CT) in via Cassone n°23, C.F. E P.IVA N°04289110878;

VISTO che i progettisti appositamente nominati, provvedevano alla redazione del progetto esecutivo per dell’importo complessivo di € 1.291.263,96 che veniva approvato con Delibera di G.C. n°26 del 17/03/2023 ed inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023/25 adottato con Delibera di G.C. n°34 del 05/04/2023 ed approvato con Delibera di C.C. n°46 del 23/11/2023;

CONSIDERATO che in data 07/11/2023 veniva emesso il Decreto del Ministro
Determinazione 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE n.103 del 10-04-2024
Comune di Valguarnera Caropepe

dell'Istruzione e del Merito n°210 con il quale venivano approvate le graduatorie definitive e veniva assegnata a codesto Ente la somma di € 400.000,00 per gli interventi inseriti nel progetto definitivo presentato a suo tempo;

CONSIDERATO che al fine di utilizzare le somme assegnate è stato redatto uno stralcio del progetto esecutivo aggiornato al Prezzario della Regione Siciliana 2024, che mantiene gli interventi necessari per la messa in sicurezza del plesso scolastico S. Arena, così come indicati nel progetto definitivo originario ammesso a finanziamento, che ammonta ad €400.000,00 così distribuiti:

QUADRO ECONOMICO

A- Lavori a misura	Importo al netto IVA
Lavori adeguamento Plesso Scolastico "Sebastiano Arena" (al netto della manodopera)	€ 137.552,83
Incidenza della manodopera Lavori adeguamento Plesso Scolastico "Sebastiano Arena" (non soggetta a ribasso)	€ 68.139,09
Impianto elettrico e tecnologici (al netto della manodopera)	€ 59.936,01
Incidenza della manodopera Impianto elettrico e tecnologici (non soggetta a ribasso)	€ 27.973,98
Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 17.390,37
Sommano (parte A)	€ 310.992,28
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA sui lavori 10%	€ 31.099,23
Imprevisti pari 2,16% dell'importo lavori complessivo di Oneri della Sicurezza	€ 6.730,23
Spese di gara e commissioni, ANAC	€ 3.865,30
Incentivi ex art. 113 Cod. App. pari al 2% dell'importo lavori complessivo di Oneri della Sicurezza	€ 6.219,49
Oneri accesso discarica	€ 6.000,00
IVA su gli oneri di accesso in discarica 22%	€ 1.320,00
Spese tecniche per DL, Misura e Contabilità, CSE, CRE, al netto di oneri e IVA	€ 26.618,44
CNPAIA 4%, IVA 22%	€ 7.155,03
Sommano (parte B)	€ 89.007,72
Costo presunto dell'opera (A+B)	€ 400.000,00

CONSIDERATO che tale stralcio di progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di G.C. n°24 del 14/03/2024;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, Codice dei Contratti, le stazioni appaltanti: adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma

Determinazione 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE n.103 del 10-04-2024
Comune di Valguarnera Caropepe

triennale degli acquisti di beni e servizi, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili, approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;

- l'intervento per il quale si procede, il cui CUP è indicato in oggetto, è stato previsto nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici del comune di Valguarnera Caropepe di cui all'art. 37 del d.lgs 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

APPURATO:

- che l'art. 50 c.1) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento dei lavori di ristrutturazione con adeguamento impiantistico del plesso scolastico "S. Arena";

- Importo stimato del contratto: €. 310.992,28, di cui €. 197.488,84 per lavorazioni soggette a ribasso d'asta, € 96.113,07 per manodopera ed € 17.390,37 per oneri della sicurezza questi ultimi entrambi non soggetti a ribasso d'asta;

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante Contratto di appalto in forma pubblica amministrativa;

- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori, ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.c, del Codice dei Contratti;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura, a questo atto allegate e cui si rinvia;

DATO ATTO

- che l'individuazione degli operatori economici da invitare, avverrà nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate e selezionati tra gli operatori iscritti alla piattaforma della stazione appaltante qualificata, in possesso della qualificazione SOA per l'importo dei lavori in oggetto e che abbiano svolto lavori similari per un importo minimo del 0,50% dei lavori a b.a.;

- Ai sensi dell'art. 50 co. 2 del Codice dei contratti pubblici "per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. Le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito istituzionale i nominativi degli operatori consultati"

- della necessità ed urgenza di individuare l'operatore economico per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto entro il 11/12/2024, termine ultimo improrogabile dettato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito con Decreto n°210 del 07/11/2023;

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di selezione del contraente è quello dell'offerta individuata sulla base del prezzo più basso;

APPURATO che:

- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL Edile;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che è stata predisposta la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dell'art.107 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n.267/2000;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

D E T E R M I N A

1. **DI DICHIARARE** quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;

2. **DI AVVIARE**, per i motivi descritti in premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. C, del d.lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'appalto indicato in oggetto;

3. **DI RENDERE NOTO** che:

a) il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Alaimo Rosario;

b) si procederà all'affidamento, attraverso la piattaforma telematica "Acquistinretepa" mediante procedura negoziata senza bando previa richiesta d'offerta a n. 5 operatori economici in possesso dei necessari requisiti, individuati tra gli iscritti nell'albo fornitori della stessa piattaforma digitale;

- c) il suddetto Albo fornitori è aggiornabile dinamicamente senza periodo di iscrizione determinato o limitato e che pertanto gli operatori economici interessati alla procedura negoziata senza bando, avviata con la presente potranno iscriversi all'albo fornitori per lavori reperibile all'indirizzo [https:// www.acquistinretepa.it/](https://www.acquistinretepa.it/);
- d) in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- e) inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- f) si procederà all'affidamento in parola utilizzando il criterio dell'offerta al prezzo più basso;
- g) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- h) per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
4. **DI APPROVARE** lo schema di Lettera di invito/Disciplinare di gara all'uopo predisposti;
5. **DI STABILIRE** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;
6. **DI DARE ATTO** che:
- l'importo a base d'asta dei lavori risulta pari a €. 310.992,28, di cui €. 197.488,84 per lavorazioni soggette a ribasso d'asta, € 96.113,07 per manodopera ed € 17.390,37 per oneri della sicurezza questi ultimi entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
 - la somma relativa alla presente procedura trova copertura finanziaria tramite le somme che saranno introitate in entrata al Cap. 851 ed in uscita al Cap. 3352 del corrente esercizio finanziario in corso di formazione, tramite Decreto Ministeriale n°210 del 7 novembre 2023 (Bando 8x1.000);
7. **DI DISPORRE:**
- inserire la presente determinazione nella raccolta delle determinazioni e per i provvedimenti di pubblicazione all'Albo del Comune ai fini della pubblicità degli atti ed in amministrazione trasparente, sezione di 1° livello "bandi di gara e contratti" e di 2° livello, "delibere/determine a contrarre".-

Il Responsabile del procedimento

F.to 0 ROSARIO ALAIMO

Il Responsabile del Settore

F.to VITTORIO GIARRATANA