



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
*Libero Consorzio Comunale di Enna*

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

**DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED  
AMBIENTE**

**Registro Generale n. 628 del 21-09-2023**

Ufficio: UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG: Z5A3C785C3

**Oggetto: Determina a contrarre, assunzione impegno di spesa ed individuazione della Ditta Perrica Davide di Valguarnera Caropepe per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali. Accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023 per mesi 12 (dodici). Procedura con affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) (lavori) del D. Lgs. 36/2023**

L'anno duemilaventitre addì ventuno del mese di settembre il Responsabile del Settore  
GIARRATANA VITTORIO

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 28.12.2022 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- VISTO il DM Ministero dell'Interno del 31.05.2023 con cui è stato differito ulteriormente il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 al 31-07-2023;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**Considerato** che è intendimento di codesta amministrazione affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali tramite accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs 36/2023 ad un unico operatore per la durata di mesi 12 (dodici);

**Considerato** che in funzione di ciò, è stato redatto un capitolato Speciale d'appalto, contenente le condizioni contrattuali e le specifiche tecniche relative alla tipologia di lavorazioni;

**Atteso** che è stata interpellata la ditta Perrica Davide di Valguarnera, iscritta all'Albo delle Imprese di fiducia dell'Ente, per la categoria OG1, con sede legale a Valguarnera Caropepe in via E. Fermi n°44, C.F. PRRDVD74A17C351U e P.Iva 00634820864, alla quale è stata una richiesta di offerta sull'importo dei lavori a base d'asta corrispondenti ad € 30.400,00 esclusi €1.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 8.000,00 per somme a disposizione;

**Considerato** che la ditta Perrica Davide ha inviato un'offerta di ribasso percentuale sui lavori a base d'asta di €30.400,00, del 5%;

**Considerato** che l'offerta presentata dalla ditta Perrica Davide di Valguarnera risulta congrua e conveniente per l'Ente e che, l'importo contrattuale dei lavori, a seguito di applicazione del ribasso percentuale del 5%, corrisponde ad € 28.880,00 oltre gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.600,00 per complessivi € 30.480,00 a cui si somma l'IVA al 22% corrispondente ad €6.705,60, ed €960,00 IVA inclusa per gli oneri di accesso alla discarica per una spesa totale di €38.145,60;

**Visto** l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.i, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali per mesi 12 (dodici) tramite accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) (lavori) del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, la stipula del contratto avviene in forma di scambio di lettere commerciali;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare, in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità: CIG: Z5A3C785C3

**Visto** l'art. 50 comma 1 lett. a) (lavori) del D. Lgs. 36/2023 il quale prescrive che per affidamenti di importo inferiore ad € 150.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Ritenuto** di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio ai fini della successiva liquidazione;

**Visto** il DURC con il quale si attesta la regolarità contributiva e previdenziale della Ditta Perrica Davide di Valguarnera Caropepe;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva sulla "tracciabilità dei flussi finanziari", ai sensi del D.P.R. 445/2000 e della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;

**Vista** la dichiarazione della Ditta Perrica Davide di Valguarnera Caropepe, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del possesso dei requisiti di partecipazione a gare – dichiarazione di assenza di cause di esclusione da gare (Art. 94 e 95 D. Lgs. n. 36/2023);

**Vista** l'autocertificazione della ditta Perrica Davide di Valguarnera Caropepe in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'Allegato XVII al D. Lgs. 81/2008;

**Ritenuto** di dover procedere, quindi, all'impegno della somma di € 38.145,60, che trova copertura finanziaria al Cap. 3811/1, dell'esercizio finanziario 2023 in corso di formazione;

**Tenuto conto** che la presente rientra tra le spese urgenti ed indifferibili in quanto <<...necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti...>> ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 267/200;

## DETERMINA

Le premesse sono parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

**Impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000, le somme di seguito elencate:

Missione	01	Programma	05	Titolo	2
Macroagg 02-01-000					
Cap./Art.	<b>3811/1</b>	Descrizione:			
SIOPE		CIG:Z5A3C785C3		CUP/////	
Creditore: <b>Ditta Perrica Davide di Valguarnera Caropepe</b>					
Causale: <b>lavori di manutenzione degli immobili comunali tramite accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023</b>					
Modalità finan.: <b>Bilancio Comunale 2023 in corso di formazione</b>					
Imp./Prenot.	Importo: €. 38.145,60 <i>comprese somme a disposizione</i>				

**2) Impegnare** la complessiva spesa di €. 38.145,60 *comprese somme a disposizione*, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
<b>2023</b>	<b>2023</b>	<b>3811/1</b>		

**3) Accertare**, ai sensi dell'articolo 183 comm. 8 del D.Lgs 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

- data scadenza pagamento importo entro l'esercizio 2023/24.

**4) Approvare** il Capitolato Speciale dei lavori allegato alla presente ed affidare alla ditta Perrica Davide di Valguarnera, iscritta all'Albo delle Imprese di fiducia dell'Ente, per la categoria OG1, con sede legale a Valguarnera Caropepe in via E. Fermi n°44, C.F. PRRDVD74A17C351U e P.Iva 00634820864, i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali per mesi 12 (dodici), per l'importo di € 30.400,00 *inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per €1.600,00, esclusa IVA ed oneri di accesso alla discarica*;

**5) Rendere noto** che l'affidamento verrà perfezionato tra scambio di lettere commerciali come previsto all'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023.

**6) Precisare** che si provvederà alla liquidazione della spesa a favore della Ditta affidataria con successivo provvedimento di liquidazione da parte del Responsabile, a presentazione fattura, previa verifica ed attestazione della regolare esecuzione dei lavori e del DURC.

**7) Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

**8) Rendere noto**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 così come recepito all'OREL, che il responsabile unico del progetto e direttore dei lavori è il geom. Rosario Alaimo.

**9) Trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**Il Responsabile del procedimento**

F.to 0 ROSARIO ALAIMO

**Il Responsabile del Settore**

F.to VITTORIO GIARRATANA

---

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:

Li 25-09-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to dott. Monastero Giulia