



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
*Libero Consorzio Comunale di Enna*

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

**DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED  
AMBIENTE**

**Registro Generale n. 619 del 14-09-2023**

Ufficio: UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG: A00F4F4519

**Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dell'appalto integrato dei "Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza della palestra e spazi gioco dell'edificio scolastico G. Mazzini". CUP: E85F21002500002**

L'anno duemilaventitre addì quattordici del mese di settembre il Responsabile del Settore  
GIARRATANA VITTORIO

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 28.12.2022 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- VISTO il DM Ministero dell'Interno del 31.05.2023 con cui è stato differito ulteriormente il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 al 31-07-2023;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTI:**

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Premesso che:**

- è intendimento del Comune di Valguarnera C. procedere all’affidamento dei lavori indicati in oggetto finanziati dal Programma Operativo Complementare (POC) “Per la Scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020 – Asse II Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - Delibera CIPE n. 27/2016 Obiettivo 2.1 - “Avviso pubblico per l’adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento” prot. 18786 del 28.06.2021;
- con D.S. n. 27 del 29/07/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e progettista l’Ing. Vittorio Giarratana;
- con Delibera di G.C. n. 92 del 29/07/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori per il quale si procede;
- con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 617 del 13/09/2023 è stato approvato l’aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica al nuovo codice dei Contratti pubblici e al prezzario regionale vigente;
- questa S.A. risulta essere qualificata e che pertanto, ai sensi dell’art. 44, comma 1, del D. Lgs. N. 36/2023 e considerato che il personale interno risulta impegnato in altre attività che non consentono di espletare la progettazione esecutiva, l’oggetto del contratto prevede sia la progettazione esecutiva che l’esecuzione dei lavori sulla base del Progetto di fattibilità tecnico economica approvato e prima richiamato;

**DATO ATTO** che l’art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** che l’intervento per il quale si procede, il cui CUP è indicato in oggetto, è stato previsto nell’ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici del Comune di Valguarnera C. di cui all’art. 37 del D.Lgs 36/2023;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui all’oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

**APPURATO:**

- che l’art. 50 c.1) del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza della palestra e spazi gioco dell'edificio scolastico G. Mazzini";
- l'importo del servizio di progettazione esecutiva è pari a € 8.255,00 soggetto a ribasso, Oneri previdenziali ed IVA esclusi determinato applicando quanto previsto dall'art. 41, comma 15, del D.Lgs. n.36/2023;
- l'importo dei lavori in progetto è pari ad € 250.000,00 oltre IVA, di cui € 200.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 37.000,00 per costo mano d'opera e € 13.000,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;
- l'importo stimato del contratto è pari ad € 258.255,00, di cui € 208.255,00 per lavorazioni e prestazione di progettazione soggetti a ribasso d'asta, € 37.000,00 per costo mano d'opera e € 13.000,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs n.36/2023, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ;
- la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del Codice dei Contratti;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento, i cui schemi vengono approvati con il presente provvedimento;

**PRECISATO** che per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza si reputa utile e opportuno procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che intendono manifestare interesse alla partecipazione alla procedura negoziata di che trattasi;

**DATO ATTO** che l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

**PRECISATO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di selezione del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Determinazione 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE n.323 del 14-09-2023  
Comune di Valguarnera Caropepe

**APPURATO** che:

- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL Edile;

**PRECISATO** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**DATO ATTO** che è stata predisposta la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi dell'art.107 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n.267/2000;

**DATO, INOLTRE, ATTO** che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare, in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità: CIG: A00F4F4519;

## **D E T E R M I N A**

1. **DICHIARARE** le premesse, parte integrante e sostanziale del presente determinato.
2. **DARE AVVIO** alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. C, del D.Lgs. 36/2023, per la selezione del contraente cui affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei **“Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza della palestra e spazi gioco dell'edificio scolastico G. Mazzini”**;

3. **PRECISARE** che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei **“Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza della palestra e spazi gioco dell'edificio scolastico G. Mazzini”**;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del Codice dei Contratti, previa indagine di mercato al fine di consentire a tutti i potenziali operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il

suddetto affidamento, di richiedere di essere invitati alla successiva procedura negoziata;

- l'invito sarà esteso a 5 (cinque) operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, se esistenti in tal numero, selezionati tra i partecipanti alla manifestazione di interesse, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
- la scelta del Contraente sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- l'importo del servizio di progettazione esecutiva è pari a €. 8.255,00, soggetto a ribasso, Oneri previdenziali ed IVA esclusi;
- l'importo dei lavori in progetto è pari ad € 250.000,00 oltre IVA, di cui € 200.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 37.000,00 per costo mano d'opera e € 13.000,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs n.36/2023, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nella Lettera di invito e nel relativo Disciplinare di gara.

#### **4. DARE ATTO** inoltre che:

- la spesa per i lavori di che trattasi trova copertura finanziaria con fondi del Programma Operativo Complementare (POC) "Per la Scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 – Asse II Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - Delibera CIPE n. 27/2016 Obiettivo 2.1 - "Avviso pubblico per l'adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento" prot. 18786 del 28.06.2021;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente CIG: A00F4F4519;
- la documentazione inerente la presente procedura di gara verrà pubblicata sul sito istituzionale del committente;

#### **5. APPROVARE**

- lo schema dell'avviso esplorativo di manifestazione d'interesse;
- lo schema della lettera di invito;
- lo schema del disciplinare di gara.

#### **6. INDIVIDUARE**, in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di

cui all'art. 7 del D. Lgs n.36/2023, il Responsabile del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione l'Ing. Vittorio Giarratana.

**Il Responsabile del procedimento**

F.to VITTORIO GIARRATANA

**Il Responsabile del Settore**

F.to VITTORIO GIARRATANA

---