



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE LL. PP.

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE

Registro Generale n. 156 del 07-03-2023

Ufficio UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG n. 9068422A90

Oggetto: Approvazione perizia di assestamento somme del progetto relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA FALCONE-BORSELLINO". CUP: E87H21003040005

L'anno duemilaventitre addì sette del mese di marzo il Responsabile del Settore
GIARRATANA VITTORIO

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
 - VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
 - VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
 - VISTO lo Statuto Comunale;
 - VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- **Visto** il D.S. n. 25 del 10/06/2021 di nomina quale ResponsabileUnico del Procedimento (R.U.P.) e progettista, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, relativamente al progetto per gli *"Interventi di rigenerazione e sviluppo urbano "*, l'Ing. Giarratana Vittorio Vittorio - Responsabile del 3° Settore LL.PP., Urbanistica e Ambiente;

- **Vista** la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 489 del 20/07/2021 con la quale, relativamente al progetto per gli "Interventi di rigenerazione e sviluppo urbano ", sono stati nominati collaboratore tecnico il Geom. Alaimo Rosario, Responsabile del Servizio LL.PP. , e collaboratore amministrativo la Sig.ra Prezzavento Lidia Teresa;
- **Vista** la Delibera di G.C. n. 79 del 02/07/2021 di approvazione della proposta progettuale, senza cofinanziamento da parte dell'Ente, relativa ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA FALCONE-BORSELLINO" dell'importo complessivo di €1.000.000,00 ripartito secondo il seguente quadro tecnico economico:

Quadro economico progetto esecutivo			
A) Importo dei lavori		I=	€ 737.435,22
A1) Importo lavori soggetto a ribasso		I1= I - I2	€ 733.540,20
A1.1) Costo Manodopera			€ 83.479,56
A2) Oneri sicurezza non soggetto a ribasso		I2=	€ 3.895,02
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1) IVA sui lavori 10% dell'importo			€ 73.743,52
b.2) Art. 113 Dlgs n.50/2016 e smi (0,80x2% di A)			€ 11.798,96
b.3) Imprevisti sui lavori fino al 10%			€ 35.060,60
b.4)Competenze direzione lavori contabilità, coordinamento sic. In fase di esecuzione E CRE			€ 80.360,73
b.5) C.N.P.A.I.A. 4% su b.4			€ 3.214,43
b.6)IVA 22% su b.4+b.5			€ 18.386,54
b.7) Oneri conferimento a discarica			€ 8.000,00
b.8) Spostamento cavi ENEL			€ 15.000,00
b.9) Commissione giudicatrice gara lavori			€ 15.000,00
b.10) Anac			€ 2.000,00
C) Totale somme a disposizione			€ 262.564,78
D)Totale importo di progetto (A+C)			€ 1.000.000,00

- **Visto** il D.D.G. n.4387 del 20/12/2021 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti con il quale è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di €1.000.000,00;
- **Vista** la Determina contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n. 9 del 18/01/2022 con la quale è stato dato avvio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art 1, c.2, lett.b) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e modificato dall'articolo 51, comma 1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021 e di cui all'art. 63 del Codice, per la selezione del contraente cui affidare la realizzazione dei lavori di riqualificazione della Villa Falcone Borsellino;
- **Visto** il contratto n.5029 di repertorio, stipulato in data 16/06/2022;

- **Visti** il verbale del 22/06/2022 di consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria e la dichiarazione del D.L. di avvenuto concreto inizio dei lavori in data 18/07/2022;
- **Visto** il quadro economico rimodulato post gara dell'importo complessivo di €1.000.000,00 così ripartito:

Quadro economico progetto esecutivo Rimodulato		
A) Importo dei lavori	I=	€ 737.435,22
A1) Importo lavori soggetto a ribasso	I1= I - I2	€ 733.540,20
A1.1) Costo Manodopera		€ 83.479,56
A2) Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	I2=	€ 3.895,02
A3) Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta del 3,65% compr. Oneri sicurezza		€ 710.661,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
b.1) IVA sui lavori 10% dell'importo		€ 71.066,10
b.2) Art. 113 Dlgs n.50/2016 e smi (0,80x2% di A)		€ 11.798,96
b.3) Imprevisti sui lavori fino al 10%		€ 35.060,60
b.4)Competenze direzione lavori contabilità, coordinamento sic. In fase di esecuzione E CRE al netto del rib. D'asta del 3,60%		€ 77.467,73
b.5) C.N.P.A.I.A. 4% su b.3		€ 3.098,71
b.6)IVA 22% su b.3		€ 17.724,62
b.7) Oneri conferimento a discarica		€ 8.000,00
b.8) Spostamento cavi ENEL		€ 15.000,00
b.9) Commissione giudicatrice gara lavori		€ 15.000,00
b.10) Anac		€ 2.000,00
C) Totale somme a disposizione		€ 256.216,72
D)Totale importo di progetto (A+C)		€ 966.877,72
1) Economia ribasso asta dei lavori		€ 26.774,22
2) Economia IVA sui lavori		€ 2.677,42
3) Economia sulle competenze tecniche		€ 2.892,99
4) Economia su C.N.P.A.I.A.		€ 115,72
5) Economia su I.V.A		€ 661,93
TOTALE		€ 1.000.000,00

- **Vista** la relativa perizia di assestamento dei lavori in questione redatta dal D.L. al fine di fare fronte anche al cosiddetto "caro materiali";
- **Visto** il quadro economico della perizia di assestamento dell'importo complessivo di €1.000.000,00 così ripartito:

Quadro economico Perizia di assestamento		
A) Importo dei lavori	I=	€ 737.435,22
A1) Importo lavori soggetto a ribasso	I1= I - I2	€ 733.540,20

A1.1) Costo Manodopera		€ 83.479,56
A2) Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	I2=	€ 3.895,02
A3) Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta del 3,65% compr. Oneri sicurezza		€ 710.661,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
b.1) IVA sui lavori 10% dell'importo		€ 71.066,10
b.2) Art. 113 Dlgs n.50/2016 e smi (0,80x2% di A)		€ 8.613,24
b.3)Competenze direzione lavori contabilità, coordinamento sic. In fase di esecuzione E CRE al netto del rib. D'asta del 3,60%		€ 77.467,73
b.4) C.N.P.A.I.A. 4% su b.3		€ 3.098,71
b.5) IVA 22% su b.3 + b.4		€ 6.870,77
b.6) Spostamento cavi ENEL + IVA		€ 17.596,45
b.7) Commissione giudicatrice gara lavori		€ 6.540,84
b.8) Anac		€ 375,00
b.9) Certif. N.3 Legge 197 del 29/12/2022 (Legge di Bilancio 2023) Art. 1 C. 369/379 e C. 458 che integra l'art. 26 D.L. Aiuti		€ 53.582,40
b.10) IVA 10 % su b.9		€ 5.358,24
C) Totale somme a disposizione		€ 250.569,48
D)Totale importo di progetto (A3+C)		€ 961.230,48
1) Economie		€ 9.317,88
E) Decreto di Finanziamento Rimodulato D.R.S.n. 2987 del 04/10/2022		€ 970.548,36
2) Economia ribasso asta dei lavori		€ 26.774,22
3) Economia IVA sui lavori		€ 2.677,42
TOTALE		€ 1.000.000,00

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in premessa

- 1) **Approvare** la perizia di assestamento dell'importo complessivo di €1.000.000,00 il cui Quadro Economico risulta così suddiviso:

Quadro economico Perizia di assestamento		
A) Importo dei lavori	I=	€ 737.435,22
A1) Importo lavori soggetto a ribasso	I1= I - I2	€ 733.540,20
A1.1) Costo Manodopera		€ 83.479,56
A2) Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	I2=	€ 3.895,02
A3) Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta del 3,65% compr. Oneri sicurezza		€ 710.661,00

B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
b.1) IVA sui lavori 10% dell'importo	€ 71.066,10
b.2) Art. 113 Dlgs n.50/2016 e smi (0,80x2% di A)	€ 8.613,24
b.3)Competenze direzione lavori contabilità, coordinamento sic. In fase di esecuzione E CRE al netto del rib. D'asta del 3,60%	€ 77.467,73
b.4) C.N.P.A.I.A. 4% su b.3	€ 3.098,71
b.5) IVA 22% su b.3 + b.4	€ 6.870,77
b.6) Spostamento cavi ENEL + IVA	€ 17.596,45
b.7) Commissione giudicatrice gara lavori	€ 6.540,84
b.8) Anac	€ 375,00
b.9) Certif. N.3 Legge 197 del 29/12/2022 (Legge di Bilancio 2023) Art. 1 C. 369/379 e C. 458 che integra l'art. 26 D.L. Aiuti	€ 53.582,40
b.10) IVA 10 % su b.9	€ 5.358,24
C) Totale somme a disposizione	€ 250.569,48
D)Totale importo di progetto (A3+C)	€ 961.230,48
1) Economie	€ 9.317,88
E) Decreto di Finanziamento Rimodulato D.R.S.n. 2987 del 04/10/2022	€ 970.548,36
2) Economia ribasso asta dei lavori	€ 26.774,22
3) Economia IVA sui lavori	€ 2.677,42
TOTALE	€ 1.000.000,00

2) **Dare atto** che la complessiva somma di € 1.000.000,00 è finanziata con D.D.G. n.4387 del 20/12/2021 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti senza cofinanziamento da parte dell'Ente.

3) **Dare atto** che la presente determinazione non comporta oneri aggiuntivi né a carico del bilancio dell'Ente né a carico dell'Ente finanziatore.

Il Responsabile del Procedimento
f.to GIARRATANA VITTORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP
f.to ING. GIARRATANA VITTORIO