



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE LL. PP.

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE

Registro Generale n. 870 del 30-11-2021

Ufficio PROTEZIONE CIVILE - URBANISTICA

CIG n.

Oggetto: OGGETTO Messa in sicurezza immobile sito in Valguarnera nella Via OMISSIS In catasto al foglio 15 part 484

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di novembre il Responsabile del Settore
GIARRATANA VITTORIO

- Vista la deliberazione del Commissario Straordinario assunti i poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 30 settembre 2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022 e lo schema di Bilancio di previsione finanziario 2020-2022.
- Vista la delibera di Giunta Municipale n° 6 del 20/01/2021 con la quale è stato approvato il PEG provvisorio per l'esercizio 2021.
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 30-11-2020 di approvazione " Variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022".
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 4 dell'8-02-2021 di " Approvazione del Rendiconto della gestione per l'Esercizio 2019 ai sensi dell'art. 227 . D.L.gs n. 267/2000 e del ripiano del disavanzo di amministrazione ai sensi dell'art. 188, D.L.gs 267/2000;
- Visto D. Lgs n. 267/2000;
- Visto D. Lgs n. 267/2000.
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- **Atteso** che a seguito di segnalazione da parte di diversi cittadini abitanti nella via Vittorio Alfieri, di probabili pericoli per la pubblica incolumità, derivanti dalla fatiscenza dell'immobile ubicato nella suddetta via al civico 11-13, che allo stato attuale risulta in stato di abbandono;
- **Preso atto** che l'Ufficio Tecnico Comunale, già da qualche tempo ha tentato di contattare i legittimi proprietari al fine di mettere in sicurezza l'immobile, e precisamente eseguire la manutenzione della copertura a secondo piano, nonché gli infissi del 1° e 2° piano in quanto completamente fatiscenti che permettono l'ingresso nell'edificio di colombi e roditori creando problemi anche di natura igienico-sanitaria, senza nessun risultato in quanto molti comproprietari risultano irreperibili o deceduti;
- **Atteso** che i proprietari risultanti dalla visura catastale sono: OMISSIS
- **Considerato** pertanto che ad oggi gli unici proprietari contattabili sono:OMISSIS
- **Tutto** ciò premesso;
- **Accertato** che l'immobile risulta in stato di abbandono e che lo stesso rappresenta un potenziale pericolo per la pubblica incolumità, a causa della mancata manutenzione dello stesso;
- **Ritenuto** indispensabile, salvaguardare la privata e pubblica incolumità, mediante la esecuzione di tutte le opere necessarie per la messa in sicurezza dell'immobile, ed evitare le possibili infiltrazioni di acqua piovana, che sicuramente danneggerebbe la struttura dell'intero immobile;
- Visto il decreto Sindacale n° 3 del 04.01.2021, con la quale lo stesso è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- **Visto** l' OO.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana ;

I N G I U N G E

- 1) Ai Sigg.ri OMISSIS nella qualità di comproprietari dell'immobile sito in Valguarnera nella via OMISSIS in catasto al foglio 15 part. 484, di provvedere urgentemente alla messa in sicurezza del succitato fabbricato (**e comunque entro e non oltre gg. 15 dalla notifica del presente atto**) mediante la esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere lo stesso sicuro ed evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità.

- 2) Nel caso di mancato riscontro entro i termini di cui al precedente punto 1) si procederà ad effettuare la dovuta denuncia all'Autorità Giudiziaria.

DISPONE

La notifica della presente determina ai Sigg.ri **OMISSIS**, come sopra generalizzati affinché ne abbiano piena conoscenza.

TRASMETTERE

copia del presente atto per quanto di rispettiva competenza:

Prefettura di Enna;

Comando di Polizia Municipale;

Stazione Carabinieri di Valguarnera.

Avverso la presente determinazione può proporsi ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia entro 60 giorni dalla notifica, ovvero in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione, da proporre entro 120 giorni dalla data di notificazione.

Il Comando di Polizia Municipale e le Forze dell'Ordine sono tenuti a far osservare il presente provvedimento;

Il Responsabile del Procedimento

f.to Cirrincione Antonino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP

f.to ING. GIARRATANA VITTORIO

Si appone il visto In attesa di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to dott. Interlicchia Giuseppe