



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

Copia ad uso amministrativo

**DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N 59 del 21-05-2021**

**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dei Lavori di ristrutturazione dell'Asilo nido di contrada Montagna". - CUP\_ E88I20000270001**

<b>COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE</b>	<b>PRESENTE/ASSENTE.</b>
<i>Draià Francesca</i> <i>Sindaco.</i>	<i>Presente.</i>
<i>Nocilla Antonino Pietro</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>
<i>Scoto Andrea</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>
<i>Camiolo Filippo</i> <i>Assessore.</i>	<i>Assente.</i>
<i>Arena Gianluca</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>

**Parere tecnico** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore che è parte integrante dell'atto deliberativo

**Regolarità Contabile** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico e Finanziario che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemilaventuno, il giorno ventuno, del mese di maggio, alle ore 12:40, in modalità "remota" tramite video conferenza.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con la partecipazione del Segretario Comunale Andrea Varveri



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
  - VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario assunti i poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 30 settembre 2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione ( D.U.P.) 2020-2022 e lo schema di Bilancio di previsione finanziario 2020-2022.
  - VISTA la delibera di Giunta Municipale n° 6 del 20/01/2021 con la quale è stato approvato il PEG provvisorio per l'esercizio 2021.
  - VISTA la delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 30-11-2020 di approvazione " Variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022".
  - VISTA la delibera di Consiglio Comunale n° 4 dell'8-02-2021 di " Approvazione del Rendiconto della gestione per l'Esercizio 2019 ai sensi dell'art. 227 . D.L.gs n. 267/2000 e del ripiano del disavanzo di amministrazione ai sensi dell'art. 188, D.L.gs 267/2000;
  - VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
  - VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
  - VISTO lo Statuto Comunale;
  - VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi:
  - VISTA la proposta del Responsabile del Settore, allegato n. (1 ), che fa parte integrante del presente atto deliberativo;
  - PRESO atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. ( 2 ;
  - PRESO atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. (3);
  - RITENUTO che la sottoscrizione dei pareri rilasciati ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivale ad attestazione di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;
- Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati.

**DELIBERA**



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

1. di approvare il testo della proposta di cui all'allegato n. 1 che si intende integralmente riportato nel deliberato;

DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
-----------------------------------

S
---

**Il Segretario Comunale**

f.to Dott. Andrea Varveri

**L'Assessore Anziano**

f.to dottore Antonino Pietro Nocilla

**Il Sindaco**

f.to Dott.ssa Francesca Draia



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

PROPONE Assessorato Lavori pubblici  
Assessore proponente Camiolo Filippo

Allegato n. (1)

**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dei Lavori di ristrutturazione dell'Asilo nido di contrada Montagna". - CUP\_ E88I20000270001.**

**Premesso che:**

- l'Amministrazione Comunale nell'intento di ristrutturare l'edificio destinato ad asilo nido in c.da Montagna intende partecipare all'Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2020;
- l'opera risulta inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. 2021/2023 di questo Comune;
- l'intervento proposto risulta coerente con le finalità di cui all'avviso pubblico.

**Visti:**

- il Progetto esecutivo dei Lavori di ristrutturazione dell'immobile redatto dal Professionista esterno Ing. Antonino Tricoli, che prevede la demolizione e ricostruzione in quanto le verifiche di vulnerabilità sismica hanno evidenziato sia delle rilevanti criticità nella struttura esistente sanabili soltanto con costi stimati eccessivi rispetto al risultato atteso sia il fatto che l'immobile nella condizione attuale ha raggiunto il suo fine ciclo vita;
- il quadro economico del progetto sopradetto in atti presso codesto ufficio così composto:

<b>Quadro economico progetto esecutivo</b>		
<b>A) Importo a base d'asta di cui :</b>	<b>I=</b>	1.688.276,89 €
A1) Importo lavori soggetto a ribasso	<b>I1= I -</b>	€
	<b>I2</b>	1.659.720,31



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

A2) Importo Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	<b>I2=</b>	€ 28.556,58
<b>Somme a disposizione</b>		
a) Iva sui lavori 22% dell'importo		€ 371.420,92
b) Incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/16		€ 33.765,54
c) Imprevisti		€ 43.475,18
d) Spese pubblicità gara e autorità di vigilanza		€ 3.000,00
e) Competenze direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 112.391,69
f) Direttore operativo		€ 16.225,75
g) Collaudo tecnico amministrativo		€ 12.980,60
h) Collaudo statico		€ 5.833,77
i) C.N.P.A.I.A (4% di e+f+g+h)		€ 5.897,27
l) IVA 22% su (e+f+g+h+i)		€ 33.732,40
m) Oneri di accesso a discarica		€ 68.000,00
n) Oneri aggiuntivi Covid-19		€ 10.000,00
o) Commissione di gara lavori e servizi		€ 20.000,00
p) Allaccio alle utenze		€ 10.000,00
q) Visti sul progetto		€ 1.000,00
r) Prove di laboratorio		€ 7.000,00
s) Acquisto arredi		€ 57.000,00
<b>T) Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 811.723,11</b>
<b>Totale importo di progetto ( A+T )</b>		<b>€ 2.500.000,00</b>

Considerato che il progetto si compone dai seguenti elaborati tecnici ed economici:

**1. RELAZIONI**

- 1.1. RELAZIONE GENERALE
- 1.2. RELAZIONE ex. L. 10
- 1.3. RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
- 1.4. RELAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

**2. ELABORATI GRAFICI**

- 2.1. INSERIMENTO URBANISTICO



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

- 2.2. ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI FATTO
- 2.3. ELABORATI ARCHITETTONICI DI PROGETTO
- 2.4. PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO
- 2.5. PLANIMETRIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

**3.CALCOLI IMPIANTI**

- 3.1. DIMENSIONAMENTO IMPIANTO ELETTRICO
- 3.2. DIMENSIONAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

**4.ELABORATI ECONOMICI E CONTRATTUALI**

- 4.1. ELENCO PREZZI UNITARI
- 4.2. ANALISI PREZZI
- 4.3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 4.4. CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA
- 4.5. QUADRO ECONOMICO
- 4.6. CRONOPROGRAMMA
- 4.7. SCHEMA DI CONTRATTO
- 4.8. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- 4.9. PIANO DI MANUTENZIONE
- 4.10. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 4.11. SCHEMA COMPETENZE TECNICHE

**5.ELABORATI STRUTTURALI**

- 5.1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE
- 5.2. RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI IMPIEGATI
- 5.3. STRALCI PLANIMETRICI
- 5.4. DISEGNI ARCHITETTONICI
- 5.5. RELAZIONE DI CALCOLO
- 5.6. TABULATI DI CALCOLO
- 5.7. ESECUTIVI DELLE STRUTTURE
- 5.8. PIANTE IMPALCATI
- 5.9. PIANO DI MANUTENZIONE
- 5.10. RELAZIONE GEOTECNICA
- 5.11. RELAZIONE GEOLOGICO TECNICA

**Visto** il parere tecnico n. 4 del 21/05/2021 reso dal RUP sul progetto esecutivo in data 21/05/2021;

**PROPONE ALLA G.C. DI DELIBERARE**

per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto

1. **di approvare il progetto esecutivo** dei Lavori di ristrutturazione dell'Asilo nido di contrada Montagna". - **CUP\_ E88I20000270001**, redatto dall'Ing. Antonino Tricoli, suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla richiamata vigente normative;



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

2. **darò mandato** al Responsabile del III Settore di predisporre tutti gli atti necessari e le azioni previste dall'**Avviso pubblico per la presentazione della richiesta di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia**, ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2020;
3. **di Dichiarare** la presente Deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 immediatamente esecutiva, per le motivazioni espresse in premessa.

Il Responsabile del Procedimento  
f.to VITTORIO GIARRATANA

Il Responsabile del Settore TEC  
f.to Ing. Vittorio Giarratana

Assessore proponente  
f.to Dott. Camiolo Filippo



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

Allegato N. (2)

**OGGETTO: “Approvazione progetto esecutivo dei Lavori di ristrutturazione dell'Asilo nido di contrada Montagna”. - CUP\_ E88I20000270001”**

**RESPONSABILE DEL SETTORE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Parere tecnico della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 21-05-2021

Il Responsabile del Procedimento  
f.to (VITTORIO GIARRATANA)

Il Responsabile del Settore  
f.to ( VITTORIO GIARRATANA )



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

Allegato N. (3)

**OGGETTO: “Approvazione progetto esecutivo dei Lavori di ristrutturazione dell'Asilo nido di contrada Montagna”. - CUP\_ E88I20000270001”**

**RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Regolarita' Contabile della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 21-05-2021

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
f.to ( Giuseppe Interlicchia)



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

**IL Segretario Comunale**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione della G.C. n. 59 del 21-05-2021, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 21-05-2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art.11, comma I°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

Sede Municipale

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria  
Cinzia Giarrizzo

Il Segretario Comunale  
( Andrea Varveri)

**IL Segretario Comunale**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ( L.R. n.44/94 art.12, comma 1 ) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, \_\_\_\_\_

IL Segretario Comunale