



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE LL. PP.

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE

Registro Generale n. 141 del 22-02-2021

Ufficio UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG n. Z3C30A0001

Oggetto: Impegno somme ed affidamento incarico al Geom. Felice Profeta di Valguarnera C. per la predisposizione ed invio degli elaborati dell'immobile sito in Via Colombo n. 166/A ai fini della vendita dello stesso.

L'anno duemilaventuno addì ventidue del mese di febbraio il Responsabile del Settore
GIARRATANA VITTORIO

- Vista la deliberazione del Commissario Straordinario assunti i poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 30 settembre 2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022 e lo schema di Bilancio di previsione finanziario 2020-2022.
- Vista la delibera di Giunta Municipale n° 6 del 20/01/2021 con la quale è stato approvato il PEG provvisorio per l'esercizio 2021.
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 30-11-2020 di approvazione " Variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022".
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 4 dell'8-02-2021 di " Approvazione del Rendiconto della gestione per l'Esercizio 2019 ai sensi dell'art. 227 . D.L.gs n. 267/2000 e del ripiano del disavanzo di amministrazione ai sensi dell'art. 188, D.L.gs 267/2000;
- Visto D. Lgs n. 267/2000;
- Visto D. Lgs n. 267/2000.
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la

gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

- Visto lo Statuto Comunale;

- Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi:

- **Vista** la delibera di C.C. n. 26 del 21/04/2008 con la quale è stata approvata la convenzione con l'Istituto Autonomo Case Popolari di Enna per la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale;

- **Vista** la Delibera del Commissario Straordinario assunti i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 28/08/2020 di autorizzazione al responsabile del Settore Tecnico alla stipula dell'atto di vendita dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Valguarnera C. in Via Colombo n. 166/A;

- **Considerato** che la Sig.ra Millemaci Giuseppa intende acquistare l'immobile sito in via Colombo n.166/A posto che la stessa ha versato la somma concordata con lo IACP di Enna per la vendita dell'immobile di che trattasi oltre ad aver provveduto a saldare il residuo del debito sul canone;

- **Atteso** che occorre procedere alla stipula del rogito notarile;

- **Considerato** che per la stipula dell'atto di vendita occorre, tra la documentazione, la planimetria dell'immobile e l'attestazione di prestazione energetica;

- **Considerato** che è stato interpellato, per le vie brevi, il Geom. Felice Profeta di Valguarnera C. il quale ha dichiarato la propria disponibilità ad effettuare la stesura della planimetria e la redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'immobile sito in Via Colombo n. 166/A nonchè del relativo invio agli enti competenti e caricamento, per una spesa di €.500,00 onnicomprensiva, senza IVA e R.A. essendo in regime forfettario;

- **Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio ai fini della successiva liquidazione, a presentazione della parcella;

- **Visto** il certificarilasciatodallaCassa Geometri in data 15/02/2021 con cui attesta che il Geom. Profeta Felice risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

- **Vista** la dichiarazione sostitutiva sulla "tracciabilità dei flussi finanziari", ai sensi del D.P.R. 445/2000 e della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;

- **Considerato** che la spesa rientra tra le spese urgenti ed indifferibili e per evitare che siano arrecati gravi danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, ai sensi dell'art. 163, commi 1 e 2, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

le cui premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1) **Impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000, la somma di seguito elencata:

Missione 01	Programma 05	Titolo 2	Macroagg 02.01.09.000
Cap./Art. 3811/1	Descrizione:		
SIOPE	CIG: Z3C30A0001	CUP	
Creditore: Geom. Felice Profeta			
Causale: Stesura planimetria e attestato di prestazione energetica immobile via Colombo n.166/A			
Modalità finan.: Bilancio Comunale			
Imp./Prenot.	Importo: €.500,00		

2) **Imputare** la complessiva spesa di €.500,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
2021	2021	3811/1		€.500,00

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE n.78 del 22-02-2021
Comune di Valguarnera Caropepe

- 3) **Accertare**, ai sensi dell'articolo 183 comm. 8 del D.Lgs 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:
- data scadenza pagamento importo entro l'esercizio 2021.
- 4) **Affidare** al Geom. Profeta Felice, con sede legale in Valguarnera C., C/da Buglio Zia Lisa Pal.A, Codice Fiscale PRFFLC63A03C342K, P. Iva 01186380869, l'incarico per la stesura della planimetria e la redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'immobile sito in Via Colombo n. 166/A nonché del relativo invio agli enti competenti e caricamento, per una spesa di €.500,00 onnicomprensiva, senza IVA e R.A. essendo in regime forfettario.
- 5) **Precisare** che si provvederà alla liquidazione della spesa a favore del Geom. Profeta Felice con successivo provvedimento di liquidazione da parte del Responsabile, a presentazione di parcella, previa verifica ed attestazione della regolarità del servizio e contributiva.
- 6) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 7) **Rendere** noto, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 così come recepito all'OREL, che il responsabile del procedimento è l'Ing. Vittorio Giarratana.
- 8) **Dare atto** che trattasi di spese urgenti ed indifferibili e per evitare che siano arrecati gravi danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, ai sensi dell'art. 163, commi 1 e 2, del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento
f.to GIARRATANA VITTORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP
f.to ING. GIARRATANA VITTORIO

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni: imp. n. 70

Li 22-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE n.78 del 22-02-2021
Comune di Valguarnera Caropepe

f.to dott. Interlicchia Giuseppe