



# COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE LL. PP.

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE

Registro Generale n. 141 del 22-02-2021

Ufficio UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG n. Z3C30A0001

**Oggetto: Impegno somme ed affidamento incarico al Geom. Felice Profeta di Valguarnera C. per la predisposizione ed invio degli elaborati dell'immobile sito in Via Colombo n. 166/A ai fini della vendita dello stesso.**

L'anno duemilaventuno addì ventidue del mese di febbraio il Responsabile del Settore  
GIARRATANA VITTORIO

- Vista la deliberazione del Commissario Straordinario assunti i poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 30 settembre 2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione ( D.U.P.) 2020-2022 e lo schema di Bilancio di previsione finanziario 2020-2022.
- Vista la delibera di Giunta Municipale n° 6 del 20/01/2021 con la quale è stato approvato il PEG provvisorio per l'esercizio 2021.
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 30-11-2020 di approvazione " Variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022".
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 4 dell'8-02-2021 di " Approvazione del Rendiconto della gestione per l'Esercizio 2019 ai sensi dell'art. 227 . D.L.gs n. 267/2000 e del ripiano del disavanzo di amministrazione ai sensi dell'art. 188, D.L.gs 267/2000;
- Visto D. Lgs n. 267/2000;
- Visto D. Lgs n. 267/2000.
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la

gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

- Visto lo Statuto Comunale;

- Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi:

- **Vista** la delibera di C.C. n. 26 del 21/04/2008 con la quale è stata approvata la convenzione con l'Istituto Autonomo Case Popolari di Enna per la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale;

- **Vista** la Delibera del Commissario Straordinario assunti i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 28/08/2020 di autorizzazione al responsabile del Settore Tecnico alla stipula dell'atto di vendita dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Valguarnera C. in Via Colombo n. 166/A;

- **Considerato** che la Sig.ra Millemaci Giuseppa intende acquistare l'immobile sito in via Colombo n.166/A posto che la stessa ha versato la somma concordata con lo IACP di Enna per la vendita dell'immobile di che trattasi oltre ad aver provveduto a saldare il residuo del debito sul canone;

- **Atteso** che occorre procedere alla stipula del rogito notarile;

- **Considerato** che per la stipula dell'atto di vendita occorre, tra la documentazione, la planimetria dell'immobile e l'attestazione di prestazione energetica;

- **Considerato** che è stato interpellato, per le vie brevi, il Geom. Felice Profeta di Valguarnera C. il quale ha dichiarato la propria disponibilità ad effettuare la stesura della planimetria e la redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'immobile sito in Via Colombo n. 166/A nonché del relativo invio agli enti competenti e caricamento, per una spesa di €.500,00 onnicomprensiva, senza IVA e R.A. essendo in regime forfettario;

- **Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio ai fini della successiva liquidazione, a presentazione della parcella;

- **Visto** il certificarilasciatodallaCassa Geometri in data 15/02/2021 con cui attesta che il Geom. Profeta Felice risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

- **Vista** la dichiarazione sostitutiva sulla "tracciabilità dei flussi finanziari", ai sensi del D.P.R. 445/2000 e della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;

- **Considerato** che la spesa rientra tra le spese urgenti ed indifferibili e per evitare che siano arrecati gravi danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, ai sensi dell'art. 163, commi 1 e 2, del D. Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

le cui premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1) **Impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000, la somma di seguito elencata:

Missione 01	Programma 05	Titolo 2	Macroagg 02.01.09.000
Cap./Art. 3811/1	Descrizione:		
SIOPE	CIG: Z3C30A0001	CUP	
Creditore: Geom. Felice Profeta			
Causale: Stesura planimetria e attestato di prestazione energetica immobile via Colombo n.166/A			
Modalità finan.: Bilancio Comunale			
Imp./Prenot.	Importo: €.500,00		

2) **Imputare** la complessiva spesa di €.500,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
2021	2021	3811/1		€.500,00

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE n.78 del 22-02-2021  
Comune di Valguarnera Caropepe

- 3) **Accertare**, ai sensi dell'articolo 183 comm. 8 del D.Lgs 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:  
- data scadenza pagamento importo entro l'esercizio 2021.
- 4) **Affidare** al Geom. Profeta Felice, con sede legale in Valguarnera C., C/da Buglio Zia Lisa Pal.A, Codice Fiscale PRFFLC63A03C342K, P. Iva 01186380869, l'incarico per la stesura della planimetria e la redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'immobile sito in Via Colombo n. 166/A nonché del relativo invio agli enti competenti e caricamento, per una spesa di €.500,00 onnicomprensiva, senza IVA e R.A. essendo in regime forfettario.
- 5) **Precisare** che si provvederà alla liquidazione della spesa a favore del Geom. Profeta Felice con successivo provvedimento di liquidazione da parte del Responsabile, a presentazione di parcella, previa verifica ed attestazione della regolarità del servizio e contributiva.
- 6) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 7) **Rendere** noto, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 così come recepito all'OREL, che il responsabile del procedimento è l'Ing. Vittorio Giarratana.
- 8) **Dare atto** che trattasi di spese urgenti ed indifferibili e per evitare che siano arrecati gravi danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, ai sensi dell'art. 163, commi 1 e 2, del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento  
f.to GIARRATANA VITTORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP  
f.to ING. GIARRATANA VITTORIO

---

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni: imp. n. 70

Li 22-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE n.78 del 22-02-2021  
Comune di Valguarnera Caropepe

f.to dott. Interlicchia Giuseppe