

Copia ad uso amministrativo

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N 99 del 28-09-2020

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo rimodulato relativo ai lavori di ristrutturazione del plesso scolastico "G. Mazzini" con adeguamento impiantistico. CUP E81E15000600002

COMPONENTI LA GIUNTA	PRESENTE/ASSENTE.		
Draià Francesca	Sindaco.	Presente.	
Auzzino Carmelo	Assessore.	Assente.	
Giarrizzo Giovanni	Assessore.	Presente.	
Pecora Sara	Assessore.	Presente.	
Di Simone Giuseppe	Assessore.	Assente.	

Parere tecnico attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore che è parte integrante dell'atto deliberativo

Regolarita' Contabile attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico e Finanziario che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto, del mese di settembre, alle ore 17:15, nella sede Municipale del Comune di Valguarnera Caropepe.-

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Comunale Andrea Varveri



- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 29/06/2015 è stato approvato il programma elettorale di mandato, presentato e discusso in Consiglio Comunale approvato con atto n. 33 del 05/08/2015 è stata presentata la relazione di mandato;
- VISTO che con delibera di Consiglio Comunale n° 86 del 12/08/2019 è stato approvato il DUP 2019/2021;
- VISTO che con delibera di Consiglio Comunale n° 87 del 12/08/2019 è stato approvato il Bilancio di previsione 2019/2020/2021;
- VISTO che con delibera di Consiglio Comunale n° 116 del 27/12/2019 è stato approvato il Rendiconto di gestione 2018;
- VISTO che con delibera di Consiglio Comunale n° 3 del 15/01/2020 è stato approvato il Bilancio Consolidato - Anno 2018;
- VISTO che con delibera di Giunta Municipale n° 4 del 20/01/2020 è stato approvato il PEG provvisorio per l'esercizio 2020;
- VISTO che con delibera di Giunta Municipale n° 69 del 27-07-2020 è stato adottato il piano della performance (Piano Obiettivi) provvisorio per il 2020;
- VISTO che con Decreto del Ministero dell' Interno è stato prorogato il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022 e pertanto siamo in esercizio provvisorio;
- VISTA la Circolare della Regione Sicilia Assessorato delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica n° 15 del 7-08-2020 con la quale si stabilisce l'ulteriore differimento del termine di approvazione dei Bilanci di previsione al 30 settembre 2020;
- VISTI i Decreti Sindacali n° 4 del 13/01/2020, n° 14 del 1° aprile 2020, n° 19 del 31/05/2020 e n°
 20 del 10-06-2020 con i quali sono stati assegnati e confermati gli incarichi di P.O. ai Responsabili di Settore;
- VISTO il Decreto Sindacale n° 22 dell' 8-07-2020 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di P.O. del 3° Settore " LL.PP. Urbanistica e Ambiente" all' Ing. Vittorio Giarratana;
- VISTO l' O.R.E.L. vigente nella Regione Siciliana;
- VISTO il T. U E. L. D .lgs n. 267/2000 e smi;
- VISTA la L.R. n° 44/91;



- VISTO l'art.12 della L.R. 30/00;
- VISTO lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;
- VISTA la proposta del Responsabile del Settore, allegato n. (1), che fa parte integrante del presente atto deliberativo;
- PRESO atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. (2;
- PRESO atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. (3);
- RITENUTO che la sottoscrizione dei pareri rilasciati ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivale ad attestazione di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati.

DELIBERA

1. di approvare il testo della proposta di cui all'allegato n. 1 che si intende integralmente riportato nel deliberato;

DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

_

Il Segretario Comunale

f.to Dott. Andrea Varveri

L'Assessore Anziano f.to Giovanni Giarrizzo

Il Sindaco f.to Dott.ssa Francesca Draià



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROPONE Assessorato Assessore proponente

Allegato n. (1)

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo rimodulato relativo ai lavori di ristrutturazione del plesso scolastico "G. Mazzini" con adeguamento impiantistico. CUP E81E15000600002.

Premesso che nel programma triennale dei lavori pubblici, adottato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2020/2022 e nell'elenco relativo al presente anno, è stata prevista la realizzazione dei lavori di:

Ristrutturazione del plesso scolastico "G. Mazzini" con relativo adeguamento impiantistico.-

Visto il comma 8 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si prevede che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo. Si prescrive, inoltre, che il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Vista la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 67 del 29/02/2016 con la quale si nominava RUP il Geom. Alaimo Rosario e collaboratore Amministrativo la sig.ra Prezzavento Lidia, per il progetto dei lavori di ristrutturazione del plesso "G. Mazzini";

Visto il Decreto Sindacale n°5 del 29/02/2016 di nomina del progettista e Direttore dei lavori di ristrutturazione del plesso "G. Mazzini";



Considerato che in data 08/03/2016 il progettista, in seguito alla nomina di cui sopra, ha provveduto alla redazione del progetto utilizzando il Prezziario Regionale del 2013 originariamente in vigore.

Vista la successiva Delibera della G.C. n°44 del 08/03/2016 relativa all'Approvazione del progetto di ristrutturazione del plesso "G. Mazzini", successivamente rettificata con Delibera di G.C. n°47 del 09/03/2016;

Considerato che per detto progetto è stato richiesto finanziamento alla Regione Siciliana – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale, fonte <<Art. 25, comma 1 e 2-bis, DL 50 del 2017 e art. 1, comma 140, legge 232 del 2016>>;

Visto il D.D.G. nº893 del 20/03/2019 con il quale l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha incluso l'intervento presentato dal Comune di Valguarnera relativo all'Istituto comprensivo G. Mazzini nell'elenco dei soggetti ammessi a finanziamentogià inseriti in graduatoria con DM n. 1007 del 2017;

Considerato che in data 15/04/2019 in seguito all'istruttoria della "Task Force Edilizia Scolastica – Regione Sicilia" a cura dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato rilevato che il progetto, pur avendo superato la prima fase per l'inserimento nella nuova graduatoria stilata, deve essere rimodulato in funzione dell'ottenimento dell'agibilità tramite l'adeguamento degli impianti e dell'aggiornamento al Prezzario Regionale 2019;

Considerato che detto progetto è stata inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2019/21 e confermato nel successivo;

Considerato che con Delibera di G.C. n°52 del 19/04/2019 è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico in funzione della rimodulazione dei prezzi in riferimento al Prezzario Regionale 2019;

Tenuto conto che è necessario provvedere alla rimodulazione del progetto esecutivo inserendo l'adeguamento degli impianti ai fini dell'ottenimento dell'agibilià;

Considerato che l'allora pro tempore Responsabile del Settore Tecnico, gù nominato progettista e direttore dei lavori dell'opera di cui sopra, non poteva proseguire l'iter della progettazione esecutiva non avendo i requisiti richiesti, in particolare per quanto riguarda la parte relativa all'impianto antincendio, non essendo iscritto nell'elenco del Ministero dell'Interno Dipartimento VV.F.;



Considerato, quindi, che era necessario acquisire la progettazione esecutiva tramite affidamento ad un libero professionista esterno in possesso dei requisiti necessari;

Successivamente con Determina del Responsabile del Settore Tecnico nº64 del 11/02/2020 veniva affidato l'incarico per la rimodulazione della progettazione esecutiva allo S.T.I @ Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura ed è stata effettuata la stipula del contratto per via telematica tramite TD MePA.

Visto che lo Studio Tecnico incaricato, ha redatto la progettazione esecutiva presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dall'art.33 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

- Relazione Generale;
- Elaborati grafici di inquadramento n°3 tavole
- Elaborati grafici n°15 tavole;
- Elaborati impianti n°11 tavole;
- Elaborati esecutivi scala antincendio n°7;
- Elaborati economici n°9 tavole:
- Elaborati sicurezza n°6 tavole;
- Relazione geologica.



TAV.	DOCUMENTO	SCALA	DATA	REVISIONE
RELAZIONI		<u>'</u>		•
R.G.1	Relazione Generale			00
ELABORATI	GRAFICI DI INQUADRAMENTO	•	•	
E.I.1	Inquadramento generale, Stralcio Catastale e Ortofoto Area di intervento	scala1: 5.000/1.000		00
E.I.2	Planimetria Generale	scala1:200		00
E.I.3	Documentazione Fotografica e planimetria con punti di ripresa	scala1:200		00
ELABORATI	GRAFICI	,		
E.G.1.1	STATO DI FATTO – Pianta Piano Seminterrato – Pianta Piano Rialzato	scala 1:100		00
E.G.1.2	STATO DI FATTO – Pianta Piano Primo	scala 1:100		00
E.G.1.3	STATO DI FATTO – Pianta Piano Copertura	scala 1:100		00
E.G.1.4	STATO DI FATTO – Sezioni A-A e B-B	scala 1:100		00
E.G.1.5	STATO DI FATTO – Sezioni C-C e D-D	scala 1:100		00
	STATO DI FATTO – Prospetti su via Mazzini e su via I° Maggio	scala 1:100		00
E.G.1.7	STATO DI FATTO – Prospetti su Via Europa e su Via Luigi Sturzo	scala 1:100		00
E.G.2.1	PROGETTO – Pianta Piano Seminterrato – Pianta Piano Rialzato	scala 1:200		00
E.G.2.2	PROGETTO - Pianta Piano Primo	scala 1:100		00
E.G.2.3	PROGETTO - Pianta Piano Copertura	scala 1:100		00
	PROGETTO - Sezioni A-A e B-B	scala 1:100		00
E.G.2.5	PROGETTO - Sezioni C-C e D-D	scala 1:100		00
E.G.2.6	PROGETTO – Sezioni C-C e D-D PROGETTO – Prospetti su via Mazzini e su via I° Maggio	scala 1:100		00
E.G.2.7	PROGETTO – Prospetti su Via Mazzini e su Via 1º Maggio PROGETTO – Prospetti su Via Europa e su Via Luigi Sturzo	scala 1:100 scala 1:100	-	00
E.G.2.7 E.G.2.8	PROGETTO - Prospetti su via Europa e su via Luigi Sturzo PROGETTO - Particolari Costruttivi: Abaco Infissi	scala 1:100		00
E.G.2.8 ELABORATI		Scald VARIE		
I.A.1	IMPIANTI IMPIANTO ANTINCENDIO – Relazione Tecnica			00
		scala 1:100		00
I.A.2	IMPIANTO ANTINCENDIO – Pianta Piano Terra	scala 1:100		00
I.A.3	IMPIANTO ANTINCENDIO – Pianta Piano Primo	scala 1:100		00
I.A.4	IMPIANTO ANTINCENDIO – Sezione A-A	scala 1:100		
I.E.1	IMPIANTO ELETTRICO – Relazione Tecnico Descrittiva			00
I.E.2	IMPIANTO ELETTRICO – Schema a Blocchi - Schema Elettrico Unifilare e Fronte Quadri			00
I.E.3	IMPIANTO ELETTRICO – Tabelle di Calcolo			00
I.E.4	IMPIANTO ELETTRICO – Piante Piano Terra	scala 1:100		00
I.E.5	IMPIANTO ELETTRICO – Pianta Piano Primo	scala 1:100		00
I.T.1	IMPIANTO TERMICO – Pianta Piano Seminterrato – Pianta Piano Terra	scala 1:100		00
I.T.2	IMPIANTO TERMICO – Pianta Piano Primo	scala 1:100		00
	ESECUTIVI SCALA ANTINCENDIO	1		
E.ES.1	Relazione Tecnico Strutturale			00
E.ES.2	Tabulati di calcolo			00
E.ES.3	Verifica Nodi			00
E.ES.4	Carpenteria ed esecutivi Fondazione	scala 1:25		00
E.ES.5	Carpenteria ed esecutivi Struttura metallica	scala 1:25		00
E.ES.6	Particolari Nodi			00
E.ES.7	Piano di Manutenzione della parte strutturale dell'opera			00
ELABORATI	ECONOMICI			
E.EC.1	Computo Metrico Estimativo			00
E.EC.2	Analisi Prezzi			00
E.EC.3	Elenco Prezzi			00
E.EC.4	Schema Competenze Tecniche			00
E.EC.5	Quadro Economico			00
E.EC.6	Schema di Contratto – Capitolato Speciale di Appalto			00
E.EC.7	Cronoprogramma Lavori			00
E.EC.8	Costi della Manodopera			00
E.EC.9	Piano di Manutenzione dell'Opera			1
	SICUREZZA	1		
E.S.1	Piano di Sicurezza e Coordinamento			00
E.S.2	Fascicolo dell'opera			00
E.S.3	Analisi Valutazione dei Rischi			00
E.S.4	Diagramma di Gantt	1		00
E.S.5	Costi della Sicurezza			00
E.S.6	Elaborato Copertura			00
2.5.0	Liaborato Copertura	1	L	00
Allogata	Belazione Coelegica			+
Allegato	Relazione Geologica			

Visto l'art. 26 comma 6 lett. d) il quale prescrive che "per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'art. 31, comma 9";

Visto il verbale di verifica con esito positivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 25/09/2020.

Visto che il progetto in data 25/09/2020 è stato validato, a cura del Responsabile Unico del Procedimento;



Atteso che sono state acquisite tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione e precisamente:

- parere tecnico del 25/09/2020;
- parere favorevole di fattibilità sismica dell'Ufficio del Genio Civile di Enna per la realizzazione delle due scale antincendio prot. N°135285 del 17/09/2020 acquisito da questo Comune con prot. N°13630 del 17/09/2020;
- parere preventivo dei Vigili del Fuoco prot. N° 146 del 30/03/1998;

Visto che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad euro 1.308.101,33 di cui euro 999.902,19 per lavori ed euro 308.199,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il quadro economico dell'opera che si riporta di seguito:

QUADR	O ECONO	OMICO DELL'	INTERVENTO_		
Importo dei Lavori	€	999.902,19	Comp. x Singole Figure	Importi	Parziali
Per Lavori A MISURA	€	999.902,19			
Tot	ale €	999.902,19			
Importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	58.123,39			
L'importo per l' esecuzione dei lavori soggetto a ribasso è per	rtanto €	941.778,80			
Somme a disposizione della stazione appaltante p	<u>ver</u>				
Lavori in economia, previsti in progtto ed esclusi dall'appa	lto €	-			
Rilievi, accertamenti e indagini (compreso Iva e Cassa)	€	5.712,93	Studio Geologico e indagini	€	5.712,93
Imprevisti 4,57	2% €	45.714,90		€	45.714,90
R.U.P., collaboratori, collaudi	€	19.998,04		€	19.998,04
Progettazione Esecutiva e CSP	€	23.715,12		€	23.715,12
Direzione dei Lavori, misura e contabilità e CSE	€	70.691,45	Direzione Lavori Misura e Contabilità Coord. in fase di Esec.	€ €	36.234,77 8.574,70 25.881,98
Oneri discarica	€	5.000,00		€	5.000,00
Oneri aggiuntivi Covid	€	10.000,00		€	10.000,00
Spese per pubblicità e autorità vigilanza	€	2.000,00		€	2.000,00
I.V.A. ed eventuali altre imposte (contributi Casse e Vi professionali)	sti Ordini €	125.366,70	Iva sui Lavori a Base Iva su Progetaz. Esecutiva e CSP Iva su Direzione dei Lavori Iva su Misura e Contabilità Iva su CSE Cassa di Previdenza (hp ing)	10,0% € 22,0% € 22,0% € 22,0% € 22,0% € 22,0% € 4,0% €	99.990,22 5.426,02 8.290,52 1.961,89 5.921,80 3.776,26
Totale Somme a disposizione dell'Amm.n	e <mark>€</mark>	308.199,14			
Importo Complessivo del Progetto	€	1.308.101,33	Ī		



Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 51 comma 1, u.p. del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poichè gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del <u>Decreto</u> <u>Legislativo 12 aprile 2006, n. 163</u>", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

con votazione unanime palesemente espressa

PROPONE ALLA G.C. DI DELIBERARE

- **1.** di approvare il progetto esecutivo rimodulato relativo ai lavori di ristrutturazione del plesso scolastico "G. Mazzini" con adeguamento impiantistico, redatto dallo S.T.I.@ Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura, per un importo complessivo di euro 1.308.101,33, suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla richiamata vigente normativa e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- 2. Dare atto che per il finanziamento dell'opera è stato richiesto finanziamento alla Regione Siciliana Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale, fonte <<Art. 25, comma 1 e 2-bis, DL 50 del 2017 e art. 1, comma 140, legge 232 del 2016>> e con D.D.G. n°893 del 20/03/2019 è stato incluso l'intervento presentato dal Comune di Valguarnera relativo all'Istituto comprensivo G. Mazzini nell'elenco dei soggetti ammessi a finanziamento già inseriti in graduatoria con DM n. 1007 del 2017;

3.	Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000		
T1	Responsabile del Procedimento		

f.to ROSARIO ALAIMO

Il Responsabile del Settore TEC f.to Ing. Vittorio Giarratana



Allegato N. (2)

OGGETTO: "Approvazione progetto esecutivo rimodulato relativo ai lavori di ristrutturazione del plesso scolastico "G. Mazzini" con adeguamento impiantistico. CUP E81E15000600002"

RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Parere tecnico della proposta, si esprime PARERE **Favorevole**

Sede Municipale 28-09-2020

Il Responsabile del Procedimento f.to (ROSARIO ALAIMO)

Il Responsabile del Settore f.to (VITTORIO GIARRATANA)



Allegato N. (3)

OGGETTO: "Approvazione progetto esecutivo rimodulato relativo ai lavori di ristrutturazione del plesso scolastico "G. Mazzini" con adeguamento impiantistico. CUP E81E15000600002"

RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Regolarita' Contabile della proposta, si esprime PARERE **Favorevole**

Sede Municipale 28-09-2020

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario f.to (Giuseppe Interlicchia)



IL Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione della G.C. n. 99 del 28-09-2020, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 28-09-2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.11, comma I°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

Sede Municipale

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria Cinzia Giarrizzo Il Segretario Comunale

(Andrea Varveri)

IL Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44, pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal ______ è divenuta esecutiva il giorno

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (L.R. n.44/94 art.12, comma 1);
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale,

IL Segretario Comunale