



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE LL. PP.

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE

Registro Generale n. 272 del 17-04-2019

Ufficio PROTEZIONE CIVILE - URBANISTICA

CIG n.

Oggetto: OGGETTO: INGIUNZIONE PER LA RIMESSA IN PRISTINO FABBRICATO DI VIA [REDACTED]

L'anno duemiladiciannove addi diciassette del mese di aprile il Responsabile del Settore Di Vincenzo Giuseppe

Premesso che:

- con Decreti Sindacali n. 02 dell' 11/01/2019 e n° 10 del 5-03-2019 vengono assegnati gli incarichi di P. O.;
- con delibera di Giunta Municipale n° 20 del 31/01/2019 è stato approvato il PEG/PDO provvisorio per l'esercizio 2019;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 01/10/2018 è stato approvato il bilancio di esercizio 2018/2019/2020 e l'aggiornamento del DUP 2018/2020;
- visto che la somma prevista nell'atto in esame è da ritenersi spesa indifferibile ed urgente e nei limiti previsti in bilancio o non frazionabile in dodicesimi;
- Visto , richiamato e attestato con la sottoscrizione del presente atto quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del TUEL che recita : "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione dei debiti pregressi, il Responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa . Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni

[REDACTED]

sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche il tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

- Visto che con Decreto del Ministero dell'Interno è stato disposto il differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021 al 28 febbraio 2019;

- Visto il D. Lgs n. 267/2000;

- Visto lo Statuto Comunale;

- Visto che con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Settore viene attestata la regolarità tecnica;

VISTO il rapporto del sopralluogo effettuato dall'Ufficio Tecnico Comunale e dagli Ispettori di P.M. del Comando di Valguarnera in data 06/09/2010;

RICHIAMATA la propria determinazione n° 430 del 29/12/2010 di sospensione dei lavori;

VISTI gli atti d'Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

ACCERTATO che il Sig. [REDACTED] residente nella [REDACTED] eseguiva nel fabbricato sito in Valguarnera nella via [REDACTED] opere edilizie in difformità al Nulla Osta n° 1401 del 05/09/1972, rilasciato dal Comune di Valguarnera, come di seguito elencate:

Piano terzo: Costruzione di un vano nel terrazzo posto al terzo piano, avente le dimensioni di mt. 4,05 x 3,65 ed altezza di mt. 2,70, e un piccolo W.C. di mt. 1,10 x 1,15 ed altezza di mt. 1,95, con muri perimetrali in muratura e solaio con ferri a doppio T tavelloni e caldaia in calcestruzzo.

RICHIAMATO

- il provvedimento n° 190 del 19/05/2011 con quale veniva ingiunto al sig. [REDACTED] la demolizione e rimozione delle opere abusive accertate;
- l'accertamento di inottemperanza prot. N° 392/012/PM del 20/07/2012 da parte della Polizia Municipale;
- la delibera di Consiglio Comunale n°80 del 29/10/2014 di dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici e pertanto di procedere alla demolizione delle opere abusivamente eseguite

ACCERTATO che il sig. [REDACTED] è deceduto in data 15/05/2018 e che conseguentemente titolare dell'immobile in questione risulta essere, da visura catastale in data 27/03/2019, il coniuge signora [REDACTED]

RITENUTO, pertanto, necessario rinnovare il provvedimento di ingiunzione di rimessa in pristino dei luoghi con la rimozione delle opere abusivamente realizzate alla signora [REDACTED] sopra meglio generalizzata;

VISTE le vigenti disposizioni in materia, nonché la L. 28/02/1985 n° 47 il D.P.R. 380/2001 e la L.R. 10/08/1985 n° 37;

INGIUNGE

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

alla signora [redacted]
[redacted] residente [redacted] nella qualità di proprietaria del fabbricato in premessa specificato, di provvedere alla demolizione e rimozione delle opere abusivamente realizzate, ripristinando l' originario stato dei luoghi e precisamente il vano ad uso cucina e ripostiglio adiacente ubicati al terzo piano.

Tale rimessa in pristino dovrà avvenire entro giorni novanta dalla notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che non provvedendo nel termine su indicato verranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa in materia:

1. **Applicazione sanzione amministrativa da €. 2.000,00 a €. 20.000,00 per come prevista dall'art. 31 del D.P.R. 380/2001 comma 4/bis;**
2. **Acquisizione dell'immobile abusivo al patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 380/2001 comma 3;**
3. **Demolizione d'Ufficio degli immobili a spese del proprietario, ai sensi dell'art. 31 del D. P.R. 380/2001 comma 5;**

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R.

Copia del presente provvedimento viene notificata al [redacted] nata a Valguarnera Caropepe [redacted], nella qualità di proprietaria, affinché ne abbia piena conoscenza;

Inoltre copia del presente provvedimento verrà trasmessa alla **Soprintendenza BB. CC. e AA. Di Enna, all' Ufficio del Genio Civile di Enna, e al Comando Vigili Urbani di Valguarnera**, per quanto di rispettiva competenza.-
dalla Residenza Municipale Li.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Cirrincione Antonino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP
f.to Arch. Di Vincenzo Giuseppe

Si appone il visto non comporta impegno di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:
Li 17-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Interlicchia Giuseppe

[REDACTED]

[REDACTED]