



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

copia

**ORDINANZA N° 26**

**Del 15-03-2019**

**Oggetto: MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO IN VALGUARNERA VIA CARLO CATTANEO N° 102, IN CATASTO AL FOGLIO 14 PART. 564 SUB 1 E 2 IN DITTA EREDI DI DIO ANTONINO, INGARIA ANGELA e C. e MIRAGLIA FILIPPO C.**

**II SINDACO**

*Dott.ssa Francesca Draia*

- **Atteso che** l' Ufficio Tecnico Comunale è intervenuto in data 04/10/2018 su richiesta da parte dei Vigili del Fuoco di Enna che segnalava un probabile pericolo per la pubblica incolumità, proveniente da un immobile ubicato nella via Carlo Cattaneo n° 102, a causa dello cattivo stato di conservazione, nell'intervento effettuato congiuntamente alla suddetta squadra dei Vigili del Fuoco veniva accertato il cedimento di parte del tetto di copertura del primo piano nonché anche il parziale crollo del solaio di calpestio del primo piano, oltre ad evidenti lesioni nei muri perimetrali a piano terra e primo piano prospettanti nella via Carlo Cattaneo n° 102.
- **Considerato** che in data 10/09/2018, era pervenuta segnalazione da parte di alcuni abitanti del quartiere che oltre ai problemi di natura statica, lamentavano anche problemi di natura igienico-sanitario.
- **Preso Atto** che il Comune al fine di scongiurare pericoli per la pubblica incolumità dei cittadini, nelle more di individuare i proprietari dell'immobile ha provveduto al transennamento dell'immobile, e con Ordinanza Sindacale n° 99 del 05/10/2018 a disposto la chiusura al transito veicolare e pedonale di parte della via Carlo Cattaneo.
- **Che dopo** accertamenti il Comune è riuscito ad individuare alcuni proprietari dell'immobile, e precisamente i sigg.ri Di Dio Maurizia, residente a Piazza Armerina nella c/da Serrafina snc, Di Dio Maria, residente in Aidone nella via Garibaldi n° 180, Di Dio Giuseppe, residente a Niscemi nella via Falcone n° 56, Di Dio Maria residente a Niscemi nella via Serbatoio n° 78, Di Dio Francesca residente a Valguarnera nella via San Francesco n° 12, Miraglia Giuseppe residente a Valguarnera nella via Angelo Pavone n° 43, e Miraglia Vincenza Concetta residente a Valguarnera nella via Salamone n° 10, a cui è stata indirizzata una nota per concordare con l'ufficio Tecnico Comunale le opere necessarie per la messa in sicurezza dello stesso.
- **Ritenuto** pertanto urgente ed indifferibile, adottare i provvedimenti indispensabili alla tutela della pubblica e privata incolumità, mediante la esecuzione di tutte le opere necessarie per la messa in sicurezza dell'immobile, e nello specifico **la esecuzione dei lavori di demolizione del tetto di copertura, solai a primo piano e del muro di prospetto su Via Carlo Cattaneo n° 102.**
- **Visto** l'art. 54 del D.lgs. del 18/08/2000 n. 267;
- **Visto** l' OO.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana ;

## **ORDINA**

ai Sigg.ri

Di Dio Maurizia, residente a Piazza Armerina nella c/da Serrafina snc,  
Di Dio Maria, residente a Aidone nella via Garibaldi n° 180  
Di Dio Giuseppe, residente a Niscemi nella via Falcone n° 56  
Di Dio Maria residente a Niscemi nella via Serbatoio n° 78  
Di Dio Francesca residente a Valguarnera nella via San Francesco n° 12  
Miraglia Giuseppe residente a Valguarnera nella via Angelo Pavone n° 43  
Miraglia Vincenza Concetta residente a Valguarnera nella via Salamone n° 10

**di provvedere alla immediata esecuzione di tutti i lavori e le opere necessarie per la messa in sicurezza dell'immobile sito in Valguarnera nella Via Carlo Cattaneo n° 102, distinto al catasto al foglio 14 del Comune di Valguarnera Caropepe particella 564 sub 1 e 2, e nello specifico la esecuzione dei lavori di demolizione del tetto di copertura, solai a primo piano e del muro di prospetto su Via Carlo Cattaneo n° 102, entro gg. 15 dalla notifica della presente ordinanza, al fine di non incorrere nelle sanzioni previste per legge.**

### **DISPONE**

**La notifica della presente Ordinanza affinché ne abbiano piena conoscenza ai Sigg.ri:**

Di Dio Maurizia, residente a Piazza Armerina nella c/da Serrafina snc,  
Di Dio Maria, residente a Aidone nella via Garibaldi n° 180  
Di Dio Giuseppe, residente a Niscemi nella via Falcone n° 56  
Di Dio Maria residente a Niscemi nella via Serbatoio n° 78  
Di Dio Francesca residente a Valguarnera nella via San Francesco n° 12  
Miraglia Giuseppe residente a Valguarnera nella via Angelo Pavone n° 43  
Miraglia Vincenza Concetta residente a Valguarnera nella via Salamone n° 10

### **TRASMETTERE**

**copia della presente Ordinanza per quanto di competenza:**

All'Ufficio Tecnico Comunale;  
Al Comando Polizia Municipale;  
Alla Comando Stazione dei Carabinieri di Valguarnera;  
Alla Prefettura di Enna;

Avverso la presente ordinanza può proporsi ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia entro 60 giorni dalla notifica, ovvero in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione, da proporre entro 120 giorni dalla data di notificazione;

Il Comando di Polizia Municipale e le Forze dell'Ordine sono tenuti a far osservare il presente provvedimento;

Il Responsabile del  
Settore TEC  
f.to Arch.  
Giuseppe Di Vincenzo

**IL SINDACO**

*f. to Dott.ssa Francesca Draia*