



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE LL. PP.

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE

Registro Generale n. 114 del 14-02-2019

Ufficio PROTEZIONE CIVILE - URBANISTICA

CIG n.

Oggetto: INGIUNZIONE PER LA RIMESSA IN PRISTINO ditta:

L'anno duemiladiciannove addì quattordici del mese di febbraio il Responsabile del Settore
Di Vincenzo Giuseppe

Premesso che:

- con Decreto Sindacale n. 02 dell' 11/01/2019 con il quale vengono assegnati gli incarichi di P. O.;
- con delibera di Giunta Municipale n° 20 del 31/01/2019 è stato approvato il PEG/PDO provvisorio per l'esercizio 2019;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 01/10/2018 è stato approvato il bilancio di esercizio 2018/2019/2020 e l'aggiornamento del DUP 2018/2020;
- visto che la somma prevista nell'atto in esame è da ritenersi spesa indifferibile ed urgente e nei limiti previsti in bilancio o non frazionabile in dodicesimi;
- Visto , richiamato e attestato con la sottoscrizione del presente atto quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del TUEL che recita : "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione dei debiti pregressi, il Responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta

[REDACTED]

responsabilità disciplinare ed amministrativa . Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale , l'amministrazione adotta le opportune iniziative , anche il tipo contabile , amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi ";

- Visto che con Decreto del Ministero dell'Interno è stato disposto il differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021 al 28 febbraio 2019;

- Visto il D. Lgs n. 267/2000;

- Visto lo Statuto Comunale;

- Visto che con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Settore viene attestata la regolarità tecnica;

VISTO il verbale definitivo di sopralluogo datato 09/11/2018 relativo ai sopralluoghi effettuati dall' Ufficio Tecnico Comunale, e dalla stazione carabinieri di Valguarnera in data 31/10/2018 e 05/11/2018;

VISTI gli atti d' Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

RILEVATO che i sigg.ri [redacted] hanno eseguito, nell'immobile di loro proprietà sito in Valguarnera nella via [redacted] angolo [redacted] e via [redacted] 1, identificato al N.C.E.U. del Comune di Valguarnera Caropepe al foglio [redacted] - abusi edilizi in assenza di permesso a costruire, come di seguito descritti:

- 1) **Ampliamento porta a piano terra della Via [redacted]**
- 2) **Diversi distribuzione dei vani a 1° e 2° piano, realizzazione architrave al piano 2° per formazione ambiente unico cucina-soggiorno, realizzazione scala di accesso al 3° piano a due rampe anziché a tre rampe;**
- 3) **Realizzazione di un alloggio abusivo al 3° piano composto da un ingresso, n° 2 stanze, un bagno, una lavanderia, è un piccolo terrazzino, avente la superficie di mq. 70,00 circa ed un volume di mc. 203, 00 circa.**

PRESO ATTO che la ditta in oggetto, abilitata ad intervenire nel procedimento, ex art. 8 della L.R. 10/91, giusta nota n° 15820 di prot. del 18.12.2018, non ha dato alcun riscontro attraverso l'eventuale produzione di proprie controdeduzioni e/o osservazioni;

RITENUTO necessario, pertanto, disporre la rimessa in pristino dei luoghi con la rimozione delle opere abusivamente realizzate;

VISTE le vigenti disposizioni in materia, nonché il D.P.R. 380/2001 e la L.R. 10/08/2016 n° 16;

INGIUNGE

[REDACTED]

Ai sigg.ri [redacted]
[redacted] nella qualità di proprietari dell'immobile in premessa specificati, di provvedere al **ripristino delle opere abusive realizzate a piano terra, primo e secondo piano, nonché alla demolizione dell'alloggio abusivo realizzato al terzo piano**, ripristinando l' originario stato dei luoghi.

Tale rimessa in pristino dovrà avvenire entro giorni novanta dalla notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che non provvedendo nel termine su indicato verranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa in materia:

- **Applicazione sanzione amministrativa da €. 2.000,00 a €. 20.000,00 per come prevista dall'art. 31 del D.P.R. 380/2001 comma 4/bis;**
- **Acquisizione dell'immobile abusivo al patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 380/2001 comma 3;**
- **Demolizione d'Ufficio degli immobili a spese del proprietario, ai sensi dell'art. 31 del D. P.R. 380/2001 comma 5;**

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R.

Copia del presente provvedimento viene notificata [redacted]
[redacted] residenti in Valguarnera Caropepe nella via [redacted] nella qualità di proprietari, affinché ne abbiano piena conoscenza;

Inoltre copia del presente provvedimento verrà trasmessa alla **all' Ufficio del Genio Civile di Enna, al Comando di Polizia Municipale di Valguarnera, e alla Stazione Carabinieri di Valguarnera**, per quanto di rispettiva competenza.-

Il Responsabile del Procedimento
f.to Cirrincione Antonino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP
f.to Arch. Di Vincenzo Giuseppe

Si appone il visto non comporta impegno di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:
Lì 14-02-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Nicolosi Pierpaolo

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]