



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Copia ad uso amministrativo

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N 121 del 31-10-2018

OGGETTO: Revoca delibera di Giunta Comunale n. 92 del 27.08.2018 Assegnazione immobile comunale all'Associazione Pane di Comunione.

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE	PRESENTE/ASSENTE
<i>Draià Francesca</i> <i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Indovino Santo</i> <i>Assessore</i>	<i>Presente</i>
<i>Riccobene Fabio</i> <i>Vice Sindaco- Ass.</i>	<i>Presente</i>
<i>Oliveri Pierfrancesco</i> <i>Assessore</i>	<i>Assente</i>
<i>Platania Enrico</i> <i>Assessore</i>	<i>Presente</i>

Regolarità Tecnica attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore che è parte integrante dell'atto deliberativo

Regolarità contabile attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico e Finanziario che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemiladiciotto, il giorno trentuno, del mese di ottobre, alle ore 17:30, nella sede Municipale del Comune di Valguarnera

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Comunale Pierpaolo Nicolosi



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 29/06/2015 è stato approvato il programma elettorale di mandato, presentato e discusso in Consiglio Comunale approvato con atto n. 33 del 05/08/2015 è stata presentata la relazione di mandato;

- Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 01/10/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- Visto che con delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 01/10/2018 è stato approvato il bilancio di esercizio 2018- 2019 - 2020 e l'aggiornamento DUP 2018/2020;
- Visto il Decreto Sindacale n. 63 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito l'incarico di P. O. della Polizia Municipale al dott. Giuseppe Principato;
- Visto il Decreto Sindacale n. 02 dell' 08/01/2018 con il quale vengono assegnati gli incarichi di P.O. e confermati gli incarichi alla dott.ssa Silvana Arena Responsabile del I settore e all'arch. Giuseppe Di Vincenzo Responsabile del III settore;
- Visto il Decreto Sindacale n. 41 del 2/10/2018 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del II Settore Economico Finanziario al Dott. Pierpaolo Nicolosi;
- Visto che con delibera di Consiglio Comunale n. 74 dell' 1/10/2018 è stato approvato il Rendiconto Gestionale 2017;

Visto che con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 22/01/2018 è stato approvato il PEG/PDO provvisorio per l'esercizio 2018;

- Visto che con delibera di Giunta Comunale n° 101 dell' 8-10-2018 è stato approvato il PEG - PDO definitivo per l'esercizio 2018;
- VISTO l' O.R.E.L. vigente nella Regione Siciliana;
- VISTO il T. U. E. L. D. lgs n. 267/2000 e smi;
- VISTA la L.R. n° 44/91;
- Visto l'art.12 della L.R. 30/00;
- Visto lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;
- Vista la proposta del Responsabile del Settore, allegato n. (1), che fa parte integrante del presente atto deliberativo;
- Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. (2) ;
- Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. (3);



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

- Ritenuto che la sottoscrizione dei pareri rilasciati ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivale ad attestazione di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;
Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati.

DELIBERA

1. di approvare il testo della proposta di cui all'allegato n. 1 che si intende integralmente riportato nel deliberato;
2. visto l'urgenza di provvedere con successiva votazione si delibera l'Immediata Esecutività

DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

S

Il Segretario Comunale

f.to Dott. Pierpaolo Nicolosi

L'Assessore Anziano

f.to Santo Indovino

Il Sindaco

f.to Dott.ssa Francesca Draia



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROPONE Assessorato
Assessore proponente

Allegato n. (1)

OGGETTO: Revoca delibera di Giunta Comunale n. 92 del 27.08.2018 Assegnazione immobile comunale all'Associazione Pane di Comunione..

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 92 del 27.08.2018 avente ad oggetto "Assegnazione immobile comunale all'Associazione Pane di Comunione".

Considerato che la predetta Associazione "Pane di Comunione" avendo visionato i locali assegnati non li ritiene idonei per lo svolgimento dell'attività dell'associazione e pertanto richiede l'individuazione di altri locali.

Ritenuto, pertanto, di accogliere la richiesta e individuati i locali siti al Piano Terra dell'immobile in Via San Liborio n. 60 da poter assegnare alla suddetta Associazione per il fine richiesto.

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n° 165 del 16-11-2016 mediante la quale è stato approvato lo schema di convenzione per contratto di locazione immobili comunali.

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n° 84 del 13-07-2018 mediante la quale è stato modificato il sopracitato schema di convenzione.

Vista la richiesta dell'Associazione "Pane di Comunione" Onlus (nota prot. n. 4062 del 12.04.2017) di assegnazione di locali per la distribuzione di alimenti per le persone indigenti presenti nel territorio comunale e l'allegata documentazione attestante il piano delle attività svolte.

Vista, altresì, la relazione presentata dalla Dott.ssa Santina Amatore, Assistente Sociale, in data 15.11.2017 prot. n. 13846, di analisi della realtà valguarnerese dove si evidenzia la presenza di singoli soggetti e di famiglie in stato di difficoltà, e la presenza di strutture carenti e comunque disomogenee sul territorio comunale.

Considerato che nella predetta analisi dei bisogni nel territorio comunale si rileva la presenza da circa un anno dell'Associazione "Pane di Comunione" Onlus la cui attività viene svolta con ottimi risultati offrendo anche un lavoro di rete con i Servizi Sociali.



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Considerato, che per l'immobile oggetto del presente atto sono stati acquisiti/rilevati i seguenti certificati:

- Collaudo statico dell'11.03.2009 depositato all'Ufficio del Genio Civile di Enna al n. 12272 dell'11.03.2009.
- Certificato di prevenzione incendi (CPI) rilasciato dal Comando dei VV.FF. di Enna in data 11.08.2005 prot. 11723.
- Certificato di conformità dell'impianto elettrico dell'1.09.2008, ai sensi della L. 46/90.
- Certificato di conformità dell'impianto ascensori rilasciato il 21.04.2008.

Ritenuto, pertanto, di accogliere la richiesta della predetta Associazione di volontariato concedendo i sopra citati locali comunali da utilizzare come sede della stessa Associazione per lo svolgimento della propria attività ponendo a carico dell'Ente le spese per le utenze idriche, luce e gas, così come previsto dagli artt. 7/bis e 11/bis dello schema di convenzione per il contratto di locazione degli immobili comunali.

Considerato che l'associazionismo e il volontariato offrono alla comunità locale, in termini di coesione, servizi sociali, sviluppo, solidarietà, partecipazione e cittadinanza attiva.

Ravvisato che tra le possibili forme di agevolazione alle organizzazioni senza finalità di lucro e svolgenti attività di interesse rilevante per la comunità, vi è anche la concessione ad uso gratuito di immobili di proprietà comunale per fini sociali.

Ricordato che ai sensi del comma 2 dell'art. 3 del D.Lgs. 267 del 2000 "il Comune è l'Ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo".

Ricordato che ai sensi del comma 4 dell'art. 118 della Costituzione "Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà".

Considerato che il Comune intende riconoscere e valorizzare le associazioni locali nell'ambito turistico-culturale che operano sul territorio comunale in favore della comunità locale.

Visto l'art. 32 della Legge 7.12.2000 n. 383, ai sensi del quale "Lo Stato, le regioni, le provincie e i comuni possono concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, alle associazioni di promozione sociale e alle organizzazioni di volontariato previste dalla legge 11 agosto 1991, n. 266, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali.

Per tutto quanto in premessa

PROPONE

- 1) Revocare la delibera di Giunta Comunale n. 92 del 27.08.2018.



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

- 2) Di concedere all'Associazione denominata "Pane di Comunione Onlus" C.F.91057370867 in comodato d'uso, per anni due, i locali comunali al Piano Terra dell'immobile Palazzo Prato in Via San Liborio n. 60 così come descritti ed evidenziati nell'apposita planimetria allegata al presente atto e precisamente censiti in catasto con i seguenti riferimenti: Foglio 15 porzione della Particella 127 Sub 1 composto da n. 1 stanza, Foglio 15 Particella 127 Sub 2 composto da n. 2 stanze e n. 2 wc per un totale di mq 71 secondo quanto previsto nello schema di convenzione approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 165 del 16.11.2016 e n. 84 del 13.07.2018.
- 3) Porre a carico dell'Ente le spese per le utenze idriche, gas ed energia elettrica, come previsto dall'art. 7/bis dello di convenzione per contratto di locazione immobili comunali approvato con propria deliberazione n.84 del 13.07.2018.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Giuseppe Di Vincenzo

Il Responsabile del Settore
TEC
f.to Arch. G. Di Vincenzo

Data presentazione 18/09/2018

11/09/2018 10:34

Via E. Mattei - Milano Edilizia Urbana

1501/2017

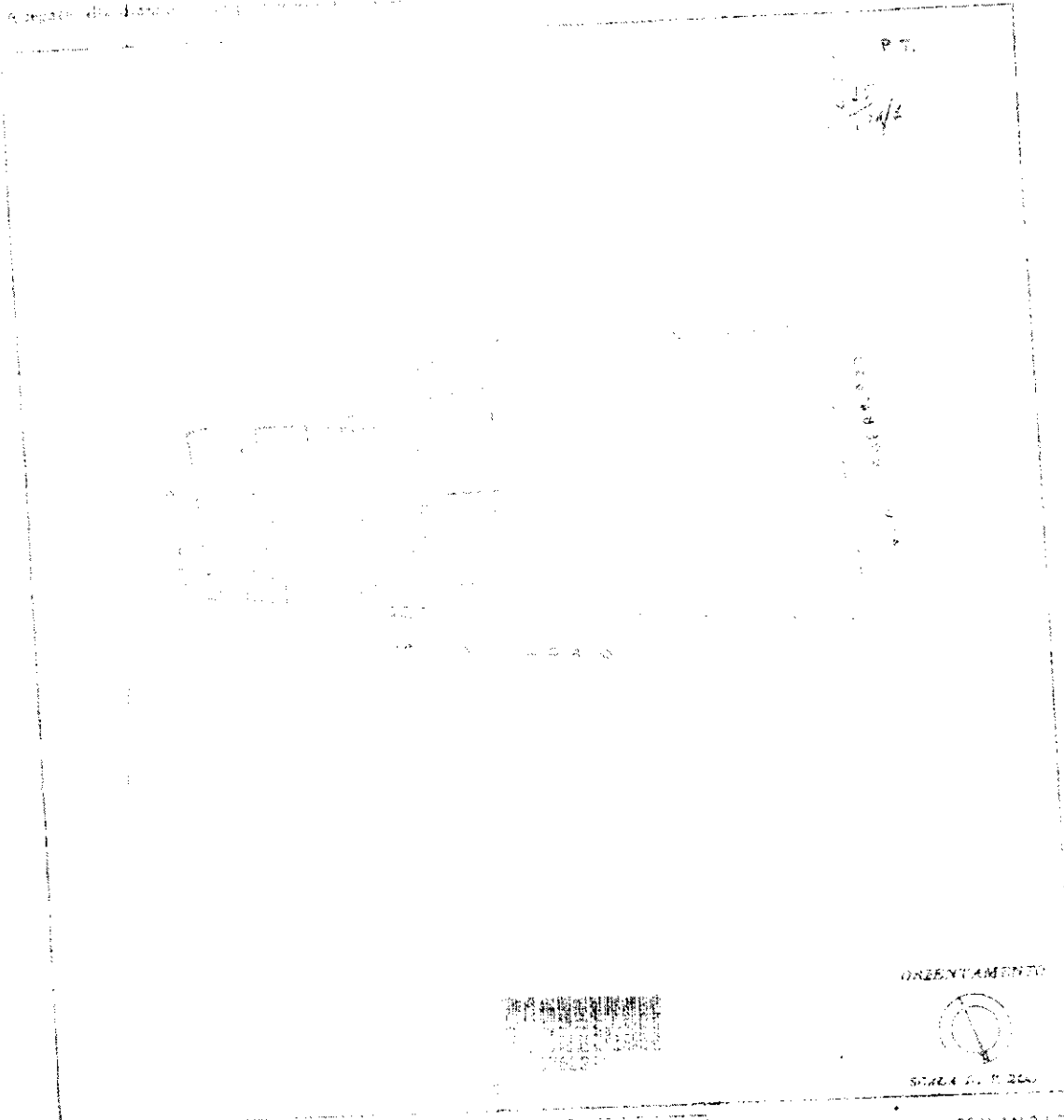
1501/2017

UFFICIO DEI SERVIZI TECNICI URBANI

15

UFFICIO DI POLIZIA URBANA

Prodotto in esecuzione del verbale di accertamento n. 1501/2017
In data 18/09/2018
Comune di Milano - Ufficio di Polizia Urbana - ENNA



ORIENTAMENTO

Scala 1:1000

UFFICIO DEI SERVIZI TECNICI URBANI
COMUNE DI MILANO
UFFICIO DI POLIZIA URBANA
18/09/2018
ENNA

Ultima planimetria in atti

Data presentazione 18/09/2018
Totale schede in formato

UFFICIO DEI SERVIZI TECNICI URBANI
COMUNE DI MILANO
UFFICIO DI POLIZIA URBANA

1501/2017 - 18/09/2018 - 10:34

MODULARIO
P. 1 - (n. 3 T. - 215)

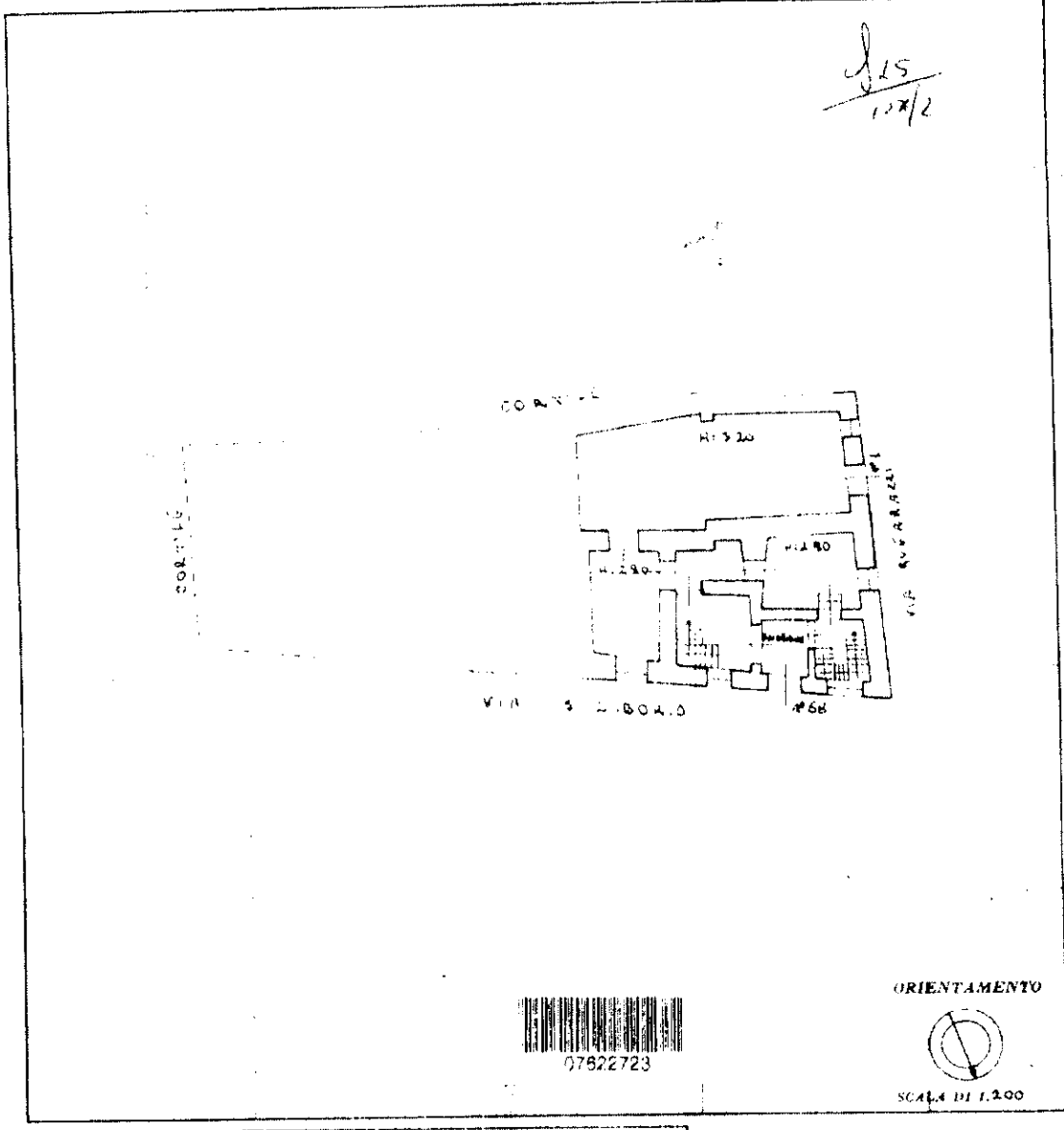


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
15

Mod. N (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di VALGUARNERA VIC. S. LIBORIO
Ditta COMUNE DI VALGUARNERA
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ENNA



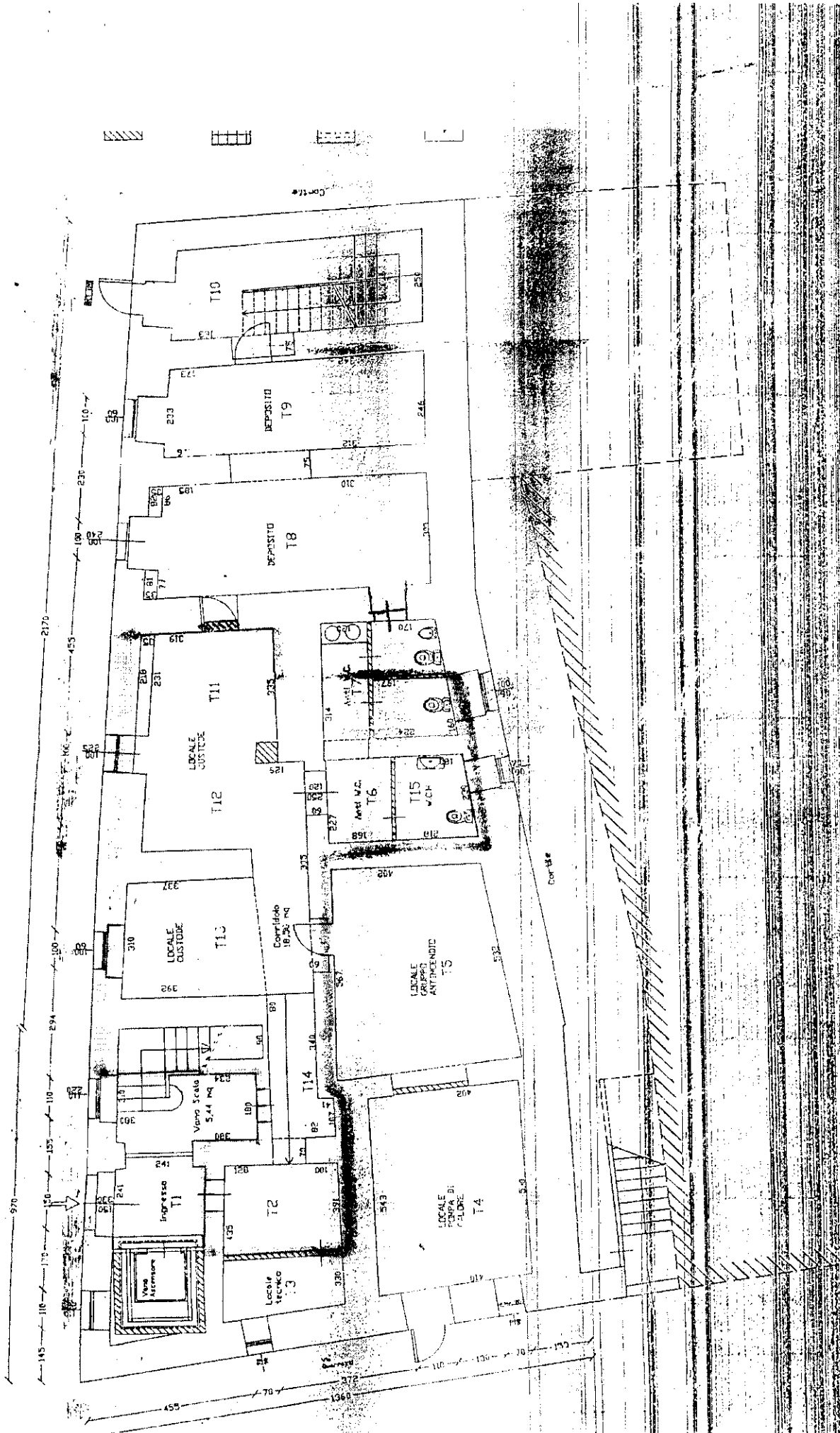
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	
PROT. N°	

Compilata dal TECNICO COMUNALE
(Firma, nome e cognome del tecnico)
ANTONIO BATTARO
Iscritto all'Albo de
della Provincia di
DATA
Firma: *[Handwritten signature]*

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/02/2018 - Comune di VALGUARNERA CAROPPE (I.583) - Foglio: 15 - Particella: 127 - Subalterno: 2 - VIA SAN LIBORIO F. 58 piano T.

Ultima planimetria in atti



Pianta Piano terra



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Allegato N. (2)

OGGETTO: “Revoca delibera di Giunta Comunale n. 92 del 27.08.2018 Assegnazione immobile comunale all'Associazione Pane di Comunione.”

RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 31-10-2018

Il Responsabile del Procedimento
f.to (Giuseppe Di Vincenzo)

Il Responsabile del Settore
f.to (Arch. Giuseppe Di Vincenzo)



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Allegato N. (3)

OGGETTO: "Revoca delibera di Giunta Comunale n. 92 del 27.08.2018 Assegnazione immobile comunale all'Associazione Pane di Comunione."

RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Regolarita' contabile della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 31-10-2018

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
f.to (Pierpaolo Nicolosi)



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

IL Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione della G.C. n. 121 del 31-10-2018, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 31-10-2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

Sede Municipale

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
(Pierpaolo Nicolosi)

IL Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal _____ è divenuta esecutiva il giorno _____

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (L.R. n.44/94 art.12, comma 1) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, _____

Il Segretario Comunale