



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

Copia ad uso amministrativo

**DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N 96 del 19-09-2018**

**OGGETTO: Approvazione progetto preliminare relativo ai Lavori di riqualificazione energetica dell'immobile comunale adibito a scuola Don Bosco- Studio di fattibilità tecnico-economica Redattore: Arch. Di Vincenzo Giuseppe.**

<b>COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE</b>	<b>PRESENTE/ASSENTE.</b>
<i>Draià Francesca</i> <i>Sindaco.</i>	<i>Presente.</i>
<i>Indovino Santo</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>
<i>Riccobene Fabio</i> <i>Vice Sindaco- Ass..</i>	<i>Presente.</i>
<i>Oliveri Pierfrancesco</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>
<i>Platania Enrico</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>

**Regolarità Tecnica** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore che è parte integrante dell'atto deliberativo

**Regolarità contabile** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico e Finanziario che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove, del mese di settembre, alle ore 18:00, nella sede Municipale del Comune di Valguarnera

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con la partecipazione del Segretario Comunale Pierpaolo Nicolosi



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

- Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 29/06/2015 è stato approvato il programma elettorale di mandato, presentato e discusso in Consiglio Comunale approvato con atto n. 33 del 05/08/2015 è stata presentata la relazione di mandato;
- Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 24/04/2017 è stato approvato il DUP 2017/2019;
- Visto che con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 24/05/2017 è stato approvato il bilancio di esercizio 2017- 2018 - 2019 e l'aggiornamento DUP 2017/2019;
- Visto che non è stato approvato nei termini il bilancio 2018-2019-2020 e che pertanto l'Ente è in gestione provvisoria;
- Visto il Decreto Sindacale n. 63/2017 del 29/12/2017 con la quale è stato conferito l'incarico di P. O. della Polizia Municipale al dott. Giuseppe Principato;
- Visto il Decreto Sindacale n. 02/2018 dell'08/01/2018 con il quale vengono assegnati gli incarichi di P.O. e confermati gli incarichi alla dott.ssa Silvana Arena, Responsabile del I settore, al dott. Calogero Centonze Responsabile del II settore e all'arch. Giuseppe Di Vincenzo responsabile del III settore;
- Visto che con delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 08/09/2017 è stato approvato il Conto Consuntivo 2016;
- Visto che con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 22/01/2017 è stato approvato il PEG/PDO provvisorio per l'esercizio 2018;
- VISTO l' O.R.E.L. vigente nella Regione Siciliana;
- VISTO il T. U E. L. D .lgs n. 267/2000 e smi;
- VISTA la L.R. n° 44/91;
- Visto l'art.12 della L.R. 30/00;
- Visto lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;
- Vista la proposta del Responsabile del Settore, allegato n. (1 ), che fa parte integrante del presente atto deliberativo;
- Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. ( 2 ;
- Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. (3);



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

- Ritenuto che la sottoscrizione dei pareri rilasciati ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivale ad attestazione di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;  
Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati. Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati.

**DELIBERA**

1. di approvare il testo della proposta di cui all'allegato n. 1 che si intende integralmente riportato nel deliberato;
2. visto l'urgenza di provvedere con successiva ed unanime votazione si delibera l'immediata esecutività.-

DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
-----------------------------------

S
---

**Il Segretario Comunale**

f.to Dott. Pierpaolo Nicolosi

**L'Assessore Anziano**

f.to Santo Indovino

**Il Sindaco**

f.to Dott.ssa Francesca Draia



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

PROPONE Assessorato  
Assessore proponente Riccobene Fabio

Allegato n. (1)

**OGGETTO: Approvazione progetto preliminare relativo ai Lavori di riqualificazione energetica dell'immobile comunale adibito a scuola Don Bosco- Studio di fattibilità tecnico-economica Redattore: Arch. Di Vincenzo Giuseppe..**

Visti i commi 5 e 6 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si prescrivono le linee guida relative all'elaborazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e visto il comma 3 del medesimo art. 23 che rimanda all'emanazione del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti per la definizione dei contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali (fino alla data di entrata in vigore di detto Decreto, si applica l'art. 216, comma 4 del Codice);

Visto l'avviso pubblicato nella G.U.R.S. (p. I) n. 36 del 17-8-2018 (n. 35) ed approvato con D.D.G. n°880 del 12 ottobre 2017 avente per oggetto il DECRETO 26 luglio 2018 che riporta *“Approvazione dell’Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l’eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche” e della relativa modulistica, concernente le modalità e le procedure per la concessione e l’erogazione delle agevolazioni previste dall’Azione 4.1.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020”.*

Considerato che è intendimento di questa A.C. di partecipare a tale iniziativa con la redazione di un progetto di riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà comunale adibito a scuola “Don Bosco”.

Visto il Decreto Sindacale n°40 del 12/09/2018 con il quale si nomina progettista il Responsabile del Settore Tecnico Arch. Di Vincenzo Giuseppe per l'intervento indicato in oggetto.

Vista la determina del Responsabile del Settore Tecnico n°478 del 12/09/2018 con la quale si nomina il RUP/REO ed il collaboratore amministrativo.



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

Visto che l'Arch. Di Vincenzo Giuseppe, ha redatto il progetto di fattibilità tecnico-economica, ovvero progetto preliminare, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dall'art.33 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

<i>n.</i>	<i>Codice identificativo</i>	<i>Revisione</i>	<i>Descrizione Elaborato</i>
1	Elaborato-a)	00	Relazione Generale Illustrativa
2	Elaborato-b)	00	Relazione Tecnica e Specialistica
3	Elaborato-c)	00	Relazione di prefattibilità ambientale
4	Elaborato-f)	00	Prime indicazioni sulla sicurezza
5	Elaborato-g)	00	Calcolo sommario della spesa
6	Elaborato-h)	00	Quadro Economico
7	Elaborato-l)	00	Cronoprogramma
8	TAV_E00	00	Elaborati Grafici stato di fatto e stato di progetto
9	EE	00	Elenco Elaborati

Visto che il progetto in data 13/09/2018 è stato oggetto di verifica, con esito positivo, a cura del Responsabile Unico del Procedimento nominato con determina del Responsabile del Settore Tecnico n°478 del 12/09/2018;

Visto che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad euro 625.512,92 di cui euro 434.464,90 per lavori ed euro 191.048,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il quadro economico dell'opera che si riporta di seguito:

A. LAVORI	% I.V.A	Importi
1.) Lavori a Misura		€ 398.709,52
2.) Sicurezza		€ 35.755,38
<b>TOTALE (A) LAVORI</b>		<b>€ 434.464,90</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
<b>B1.) TOTALE SPESE DIVERSE</b>		<b>€ 88.248,85</b>
1.2) Maggiori lavori imprevisi 5,0% Lavori A) (art.42 DPR 207/2010)		€ 21.723,25
1.3) IVA su A)	10,00	€ 43.446,49



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

1.4) Oneri per discarica		€ 5.000,00
1.5) Spese per indizione di gara		€ 10.000,00
1.6) IVA su 1.2) + 1.4) + 1.5)	22,00	€ 8.079,11
<b>B2.) TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 102.799,17</b>
2.1) Fondo incentivante - RUP 2% (art. 113 comma 2 D.Lgs 50/2016)		€ 8.689,30
2.2) Progettazione Definitiva/Esecutiva		€ 77.139,24
2.3) IVA su 2.2)	22,00	€ 16.970,63
TOTALE (B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA		€ 191.048,02
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B1+B2)		<b>€ 625.512,92</b>

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 51 comma 1, u.p. del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poichè gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Considerato che per la copertura finanziaria delle somme occorrenti per la redazione della progettazione esecutiva e di quelle necessarie per l'approvazione dei progetti si intende presentare istanza all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di pubblica utilità;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di esecuzione ed attuazione del [Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)”, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il vigente statuto comunale,

con votazione unanime palesemente espressa

**PROPONE ALLA G.C. DI DELIBERARE**

1. di approvare il progetto preliminare/studio di fattibilità tecnico economica dei lavori di riqualificazione energetica dell'immobile comunale adibito a scuola Don Bosco, redatto dall'Arch. Di Vincenzo Giuseppe, per un importo complessivo di euro 625.512,92, suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla richiamata vigente normativa e dal Responsabile Unico del Procedimento

2. Dare atto che per il finanziamento delle somme occorrenti per la redazione della progettazione esecutiva, di quelle necessarie per l'approvazione dei progetti e le somme relative ai lavori di cui all'oggetto, verrà presentata istanza all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di pubblica utilità ai sensi del Decreto 26 luglio 2018 avente per oggetto *l'Approvazione dell'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche*” e della relativa modulistica, concernente le modalità e le procedure per la concessione e l'erogazione delle agevolazioni previste dall'Azione 4.1.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020;



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

**3.** Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.-

Il Responsabile del Procedimento  
f.to ROSARIO ALAIMO

Il Responsabile del Settore TEC  
f.to Arch. G. Di Vincenzo

Assessore proponente  
f.to Riccobene Fabio





**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

Allegato N. (2)

**OGGETTO: “Approvazione progetto preliminare relativo ai Lavori di riqualificazione energetica dell'immobile comunale adibito a scuola Don Bosco- Studio di fattibilità tecnico-economica  
Redattore: Arch. Di Vincenzo Giuseppe.”**

**RESPONSABILE DEL SETTORE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 17-09-2018

Il Responsabile del Procedimento  
f.to (ROSARIO ALAIMO)

Il Responsabile del Settore TEC  
f.to (Arch. Giuseppe Di Vincenzo )



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

Allegato N. (3)

**OGGETTO: “Approvazione progetto preliminare relativo ai Lavori di riqualificazione energetica dell'immobile comunale adibito a scuola Don Bosco- Studio di fattibilità tecnico-economica  
Redattore: Arch. Di Vincenzo Giuseppe.”**

**RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Regolarita' contabile della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 19-09-2018

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
f.to (Dott. Calogero Centonze)



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

**IL Segretario Comunale**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione della G.C. n. 96 del 19-09-2018, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 20-09-2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art.11, comma 1°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

Sede Municipale

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale  
( Pierpaolo Nicolosi)

**IL Segretario Comunale**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ è divenuta esecutiva il giorno

\_\_\_\_\_

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ( L.R. n.44/94 art.12, comma 1 ) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, \_\_\_\_\_

IL Segretario Comunale