



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

COPIA

Nr. 21 Registro Delibere

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2018. VERIFICA QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE.-

L'anno duemiladiciotto, il giorno 20, del mese di Aprile, alle ore 17,30 e seguenti, nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	
1 BENTIVEGNA STEFANO	SI		
2 SCOZZARELLA ENRICO	SI		
3 DRAIA' ROBERTO	SI		
4 RUTA DEBORA	SI		
5 D'ANGELO FILIPPA	SI		
6 ROCCAZZELLA FILIPPO	SI		
7 ARENA FABIO	SI		
8 AUZZINO CARMELO	SI		
9 PECORA SARA	SI		
10 ALESSI ANTONIO	SI		
11 PROFETA GIUSEPPE		SI	
12 ARCURIA GIUSEPPE		SI	
13 DRAGA' CONCETTA		SI	
14 SPERANZA GIUSEPPE		SI	
15 CAVALLARO MARIA GRAZIA		SI	
	PRESENTI N° 10	ASSENTI N° 5	
Presiede la seduta il Presidente Sig. Enrico Scozzarella.-			
Partecipa il Segretario Comunale Dott. Pierpaolo Nicolosi.-			
Sono presenti per l'Amm.ne Com.le gli Ass.ri Oliveri, Riccobene e Platania.-			
Il Presidente, constatato che il numero dei Consiglieri presenti è legale, dichiara aperta la seduta.			

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2018. VERIFICA QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE.-

L'Assessore Riccobene , spiega ai presenti la proposta in oggetto facendo un confronto rispetto allo scorso anno. Fa presente che non ci sono nuove aree e che l'atto è propedeutico al bilancio.

Il Consigliere Arena, fa presente che per prassi questo punto deve passare in commissione, chiedo di depositare un documento e ne do lettura.

A questo punto , abbandonano l'aula i Consiglieri Arena e Alessi . (Presenti n° 8).

Il Consigliere Auzzino, dà lettura , a sua volta, di un documento a firma degli 8 Consiglieri del PD. Nomina come capo gruppo il Consigliere D'Angelo Filippa .-

A conclusione del dibattito, il Presidente Scozzarella pone ai voti per alzata e seduta il punto 16 all'ordine del giorno con il seguente esito:

Presenti n° 8 - Favorevoli n° 8;

La proposta risulta approvata all'unanimità dagli 8 Consiglieri presenti e votanti .

Mette poi ai voti l'immediata esecutività della delibera con il seguente esito :

Presenti n° 8 - Favorevoli n° 8 ;

Per effetto dell'esito della votazione accertato con l'assistenza degli scrutatori il Presidente proclama che

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- Di approvare la proposta concernente: “Bilancio di previsione 2018. Verifica quantità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie “, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.-



Gli scriventi consiglieri comunali Arena e Alessi con la presente manifestano la propria contrarietà rispetto alle recenti azioni compiute dal proprio gruppo consiliare del PD.

Ci si riferisce in particolare alla mozione in discussione oggi concernente il Bando per la realizzazione di asilo nido, ludoteche e centri diurni per minori firmata da 8 consiglieri del PD e alle riunioni di maggioranza consumatesi alle quali non siamo stati più coinvolti ne invitati.

Non si capisce quale possa essere il motivo se non una mera presa di posizione rispetto alla non approvazione del piano rifiuti sul quale coscientemente abbiamo deciso di coinvolgere i cittadini, gli esperti in materia e le associazioni presenti sul territorio per renderle partecipi di una decisione che grava su tutta la comunità.

Siamo sempre della convinzione che esista una soluzione più economica sul piano tariffario e che vada tutelato il personale sia operativo che amministrativo transitato dalla SRR e garantito dalla legge regionale 9/2010 rispetto ai quali lavoratori tutti vanno i nostri complimenti per l'egregio lavoro svolto ogni giorno e un sincero ringraziamento per contribuire quotidianamente a rendere il nostro paese sempre più pulito.

Stigmatizziamo anche le diverse prese di posizione da parte di esponenti della maggioranza e dell'amministrazione sia a mezzo stampa che sui social ove nebulosamente si è incolpato chi non ha approvato il piano di non aver a cuore gli interessi della comunità, accusa quanto mai lontana dal vero per i motivi sopra riferiti.

Per tale motivo censuriamo e sfiduciamo il capogruppo del PD per non aver rispettato la nostra partecipazione alla quotidiana vita politica e amministrativa del nostro partito anche in seno a questo civico consesso.

Valguarnera, 20/04/2018

Il segretario del PD di Valguarnera

Il consigliere comunale



Sanjo Daburero

1. The first part of the document is a letter from the author to the recipient, dated 19th of the month of the year 1910. The letter discusses the author's current situation and expresses his hope that the recipient will be able to help him in some way.

2. The second part of the document is a letter from the recipient to the author, dated 25th of the month of the year 1910. The recipient expresses his sympathy for the author's situation and offers to help him in any way possible.

3. The third part of the document is a letter from the author to the recipient, dated 30th of the month of the year 1910. The author expresses his gratitude for the recipient's help and offers to help the recipient in any way possible.

4. The fourth part of the document is a letter from the recipient to the author, dated 5th of the month of the year 1911. The recipient expresses his continued support for the author and offers to help him in any way possible.

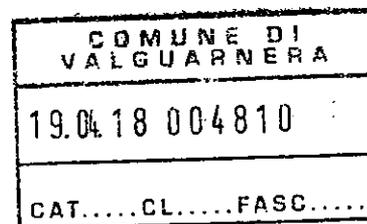
5. The fifth part of the document is a letter from the author to the recipient, dated 10th of the month of the year 1911. The author expresses his gratitude for the recipient's continued support and offers to help the recipient in any way possible.

6. The sixth part of the document is a letter from the recipient to the author, dated 15th of the month of the year 1911. The recipient expresses his continued support for the author and offers to help him in any way possible.

7. The seventh part of the document is a letter from the author to the recipient, dated 20th of the month of the year 1911. The author expresses his gratitude for the recipient's continued support and offers to help the recipient in any way possible.

Sanjo Daburero

1910



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

Al Presidente del Consiglio C.
Geom. Scozzarella Enrico

Oggetto: Comunicazione chiusura iter in quarta Commissione Consiliare inerente alla Delibera di Giunta n. 31 del 08/03/2018 - Piano triennale delle OO.PP. 2018/2020 - Delibera di Giunta n. 44/2018 - Bilancio di previsione 2018 - Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive

Parere della IV Commissione sui due punti all'oggetto: Presenti i componenti Roccazzella - Pecora - Draia. Sul primo punto L'Altra Voce per Valguarnera si riserva di fare la propria valutazione in Consiglio Comunale - Gruppo PD Favorevole (Draia - Pecora - Roccazzella) Esito del voto **PARERE FAVOREVOLE** all'unanimità dei presenti per il secondo punto - Delibera di Giunta n. 44/2018 - Bilancio di previsione 2018 - Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive

-VISTO lo statuto Comunale Delibera Consiliare n.119 del 17.11.2003

-VISTO il Regolamento di Contabilità - Delibera di C.C. 139 del 30.12.2015

-VISTO pareri tecnico-contabili favorevoli

SI TRASMETTE affinché il Presidente del Consiglio provveda a sottoporre all'esame del Consiglio Comunale i due punti all'ordine del giorno del 18/04/2018 prot. n.4634 del 16/04/2018

IL PRESIDENTE DELLA IV^ COMMISSIONE

Fto Draia Roberto



COMUNE DI VALGUARNERA
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE C.C.

Propone Assessorato
Assessore proponente Fabio Riccobene

Allegato n. (1)

OGGETTO: Bilancio di previsione 2018. Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie.-

- **Visto** l'art.14 del D.L. 28/02/1983 n° 55, per come modificato dalla legge 26/04/1983 n° 131;
- **Vista** la legge 18/04/1962 n° 167 " Disposizioni per-favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare ", nonché le successive modificazioni ed integrazioni;
- **Vista** la relazione dell'U.T.C. a firma del Geom. Antonino Cirrincione del 02/03/2018;
- **Visto** il D.Dir. n° 423 del 07/04/2003 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con il quale è stato approvato il P.R.G., con annesso R.E. e P.E., del Comune di Valguarnera;
- **Dato atto** che in detto strumento urbanistico è prevista la realizzazione di n° 3 aree, denominate " P.E.A.C.S." (già P.E.E.P.) e destinate all'edilizia economica agevolata, convenzionata e sovvenzionata, ubicate nelle contrade " Marcenò " " Montagna " e " Fiumara ", interessanti una superficie fondiaria complessiva di mq. 40.876;
- **Dato atto**, altresì, che nel P.R.G. è prevista una zona artigianale interessante una superficie fondiaria complessiva di mq. 192.787, nonché una zona turistico ricettiva con una superficie fondiaria complessiva di mq. 101.272;
- **Considerato**, che le superiori aree, soggette a procedura di esproprio, ad oggi non attivata, non risultano, pertanto, nell'attuale disponibilità dell'Ente e non sono quindi cedibili in proprietà od in diritto di superficie, ne consegue che la verifica prevista dall'art. 14 del D.Lgs. 28/02/1983 n° 55, per come modificato dalla L. 26/04/1983 n° 131 e richiamato dalla l. n° 440/87, risulta negativa;
- **Vista** la Delibera di G.C. n° 44 del 12/04/2018;
- **Visto** il verbale n° 6 del 18-4-2018 della IV Commissione Consiliare, la quale ha espresso parere favorevole;

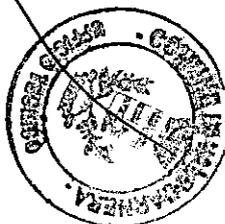
PROPONE DI

Richiamate integralmente le premesse,

- 1) Dare atto che per il corrente anno 2018 non vi è disponibilità di aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, nonché alle attività produttive e terziarie, da potere cedere in proprietà o in diritto di superficie.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Antonino Cirrincione

Assessore Proponente
Ing. Fabio Riccobene



Il Responsabile Del Settore Tecnico
Arch. Giuseppe Di Vincenzo



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
PLIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA
UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Bilancio di previsione 2018. Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie.-

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della legge regionale 30/00, in ordine alla Regolarità tecnica proposta, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Valguarnera, Li 20 APR, 2018



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Antonino Cirrincione

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Arch. Giuseppe Di Vincenzo



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
PLIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

OGGETTO: Bilancio di previsione 2018. Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie.-

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della legge regionale 30/00, in ordine alla
Regolarità ~~tecnica~~ ^{CANTABILE} proposta, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Valguarnera, Li 20/04/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Dott. Calogero Centonze

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: Draia Roberto

IL PRESIDENTE

F.to:Geom. E. Scozzarella

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to:Dr. P. Nicolosi

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'Albo pretorio del Comune in data 02/05/2008 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 11, comma I°, come modificato dall'art. 127, comma 21, della l. r. 17/04).

Valguarnera Caropepe _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____ ed è divenuta esecutiva il giorno _____

- **decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);**
- **a seguito di dichiarazione di immediata esecutività.**

Valguarnera Caropepe _____

IL SEGRETARIO COMUNALE