



# COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE AFFARI GENERALI

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Registro Generale n. 564 del 19-09-2017

Ufficio UFFICIO AFFARI GENERALI

CIG n.

**Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE SOMME OCCORENTI PER PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO RELATIVA AL CANONE DI AFFITTO IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A SEDE DEL COMANDO DEI CARABINIERI - PERIODO 1/10/2017 - 30/9/2018-**

L'anno duemiladiciassette addì diciannove del mese di settembre il Responsabile del Settore  
Arena Silvana

Premesso che:

- con Decreto Sindacale n. 01/2017 con il quale vengono assegnati gli incarichi di P. O.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 03 del 10/01/2017 con la quale è stato approvato il PEG/PDO provvisorio 2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 24/04/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017/2019;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 24/05/2017 è stato approvato il bilancio di esercizio 2017/2018/2019 e l'aggiornamento del DUP 2017/2019;
- con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 23/06/2017 è stato approvato il Peg Pdo definitivo e assegnati gli obiettivi e le risorse ai diversi responsabili dei settori;

Visto richiamato e attestato con la sottoscrizione del presente atto quanto previsto dall'articolo 183 comma 8 del TUEL che recita: "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del

patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

Visto il D. Lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto che con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Settore viene attestata la regolarità tecnica;

- **Vista** la deliberazione della G.C. N° 132 del 10/10/2014 con la quale è stata disposta la proroga del contratto di locazione dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via A. Pavone n° 17 e 17/bis adibito a sede del Comando dei Carabinieri, per ulteriori anni sei decorrenti dal 1° ott. 2014.

- **Atteso** che con la medesima deliberazione è stata accolta la proposta della Prefettura di Enna di procedere ad un riduzione del 15% del canone di locazione ai sensi della legge 135/2012 e della legge 89/2014, canone che, pertanto, è stato ridotto da € 7.901,80 a € 6.716,53.

- **Considerato** che in data 30.09.2017 verrà a scadere l'annualità del contratto di locazione dell'immobile di cui trattasi, per cui il Comune deve provvedere al versamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto per il periodo dal 1.10.2017 al 30.09.18 che ammonta a € 134,34 (calcolata al 2% sul canone di affitto annuo di € 6.716,53).

- **Atteso** che il pagamento deve essere effettuato improrogabilmente entro il 30.11.2017.

- **Ritenuto** di dover quindi procedere all'impegno ed alla liquidazione della predetta somma, al fine di provvedere entro i termini al versamento dell'imposta di cui trattasi.

Per tutto quanto precede,

## D E T E R M I N A

1) **Impegnare** la complessiva somma di € 134,34 Missione 01 - Programma 05 - Titolo 1 - Macroagg. 02-01-001 - cap. 430, del bilancio del corrente esercizio finanziario regolarmente esecutivo, dandosi atto che trattasi di spesa obbligatoria per legge.

2) **Provvedere**, al pagamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto dell'immobile di proprietà comunale adibito a Caserma dei Carabinieri – periodo 01/10/2017 - 30/09/2018- nella misura di € 134,00 mediante versamento al Concessionario con apposito modello F23.

3) **Anticipare**, la predetta somma all'Economo perché provveda al versamento di cui trattasi mediante pagamento dell'apposito modello F23 presso la Tesoreria Comunale.

4) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del procedimento Sig.ra Battiato Anna Lucilla.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA. GG  
f. to dott.ssa Arena Silvana

---

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni: IMPEG.N.385/2017

Li 19-09-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f. to Centonze Calogero

