



## COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

Nr. 52 Registro Delibere

ORIGINALE

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: PRELIEVO E TRATTAZIONE AFFARE ISCRITTO AL P. 5 DELL'O.D.G.: "INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA - MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO VIA CRISPI N. 152 -158 PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE L'ALTRA VOCE PER VALGUARNERA N. 6196 DI PROT. DEL 12.06.2017".-**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 21, del mese di Luglio, alle ore 18,00 e seguenti, nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	
1 CASTORO CARLOTTA	—	SI	
2 BENTIVEGNA STEFANO	SI	—	
3 SCOZZARELLA ENRICO	SI	—	
4 OLIVERI PIERFRANCESCO	SI	—	
5 DRAIA' ROBERTO	SI	—	
6 RUTA DEBORA	—	SI	
7 D'ANGELO FILIPPA	SI	—	
8 ROCCAZZELLA FILIPPO	SI	—	
9 ARENA FABIO	SI	—	
10 AUZZINO CARMELO	SI	—	
11 PROFETA GIUSEPPE	SI	—	
12 FORTE CONCETTA	—	SI	
13 ARCURIA GIUSEPPE	—	SI	
14 DRAGA' CONCETTA	—	SI	
15 SPERANZA GIUSEPPE	—	SI	
	<b>PRESENTI</b> N° 9	<b>ASSENTI</b> N° 6	
Presiede la seduta il Presidente Sig. Enrico Scozzarella			
Partecipa il Segretario Comunale Supplente Dott.ssa Silvana Arena.-			
E' presente per l'Amm.ne Com.le l'Ass.re Alfonso Trovato .-			
Il Presidente , constatato che il numero dei Consiglieri presenti è legale, dichiara che i lavori possono proseguire.			

**OGGETTO: PRELIEVO E TRATTAZIONE AFFARE ISCRITTO AL P. 5 DELL'O.D.G.: "INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA – MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO VIA CRISPI N. 152 -158 PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE L'ALTRA VOCE PER VALGUARNERA N. 6196 DI PROT. DEL 12.06.2017".-**

**Su proposta della Consiglieria Dragà il Presidente mette ai voti per alzata e seduta il prelievo, per l'immediata trattazione, dell'affare iscritto al p. 5 dell'o.d.g. avente per oggetto: "Interrogazione con risposta scritta – Messa in sicurezza fabbricato via Crispi n. 152 -158 presentata dal gruppo consiliare l'Altra Voce per Valguarnera n. 6196 del 12.06.2017".**

La proposta risulta approvata all'unanimità dei voti dei 9 Consiglieri presenti e votanti – esito accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori.

**La Consiglieria Dragà** illustra l'interrogazione in argomento che viene allegata al presente Verbale a formarne parte integrante e sostanziale sub "A".

**L'Assessore Alfonso Trovato** dà lettura, per conto dell'Amministrazione, della Relazione a firma dei Tecnici dell'UTC n. 233/UTC del 20.07.2017, che viene allegata al presente Verbale a formarne parte integrante e sostanziale sub "B".

**La Consiglieria Dragà** si dichiara del tutto insoddisfatta della risposta dell'Amministrazione dal momento che lo stesso Ufficio ammette che vi è un evidente ritardo da parte del privato nella esecuzione delle opere necessarie per eliminare il pericolo, e a tutt'oggi, dopo vari solleciti, deve ancora valutare l'opportunità di denunciare il proprietario all'Autorità Giudiziaria.

Si riserva di esaminare ulteriormente gli atti, augurandosi che nel frattempo non succeda nulla di irreparabile.

Ad. A

ALL'U.T.C DEL COMUNE DI VALGUARNERA

AL SINDACO

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

ALL'ASSESSORE AL RAMO

Interrogazione con risposta scritta

**Oggetto: Messa in sicurezza fabbricato Via Crispi n. 152-158**

**Considerato che,**

Alla interrogazione presentata dal gruppo "l'Altra Voce" del 12/12/2016 con all'oggetto chiusura al transito Via Crispi, l'assessore al ramo con formale dichiarazione replicava, assicurando di intraprendere provvedimenti al raggiungimento del 120 giorno dal non adempimento della Ditta in questione onerata;

Dal sopralluogo effettuato dal U.T.C e dalla Polizia Municipale emerge un effettivo stato di pericolo (come si evince da risposta interrogazione a firma dell'assessore al ramo Dott.Ing. Fabio Riccobene)

**Attestato che**

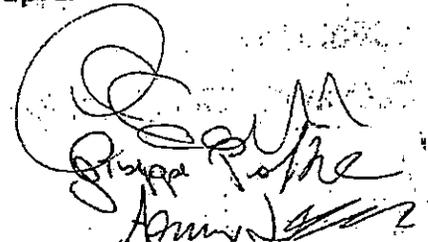
I 120 giorni sono già trascorsi e non risultano nuove positive, soddisfacenti la serenità dei cittadini che vivono nella zona in oggetto indicata;

Agli atti vi è richiesta formale, di intervento immediato dei soggetti che risiedono nella zona, già menzionata nella precedente interrogazione;

Sperando che questo sia l'ultimo stimolo da parte nostra alla risoluzione della problematica in questione e auspicando che nelle more della risoluzione non accada alcunché di irreparabile.

**Si chiede all'amministrazione**

**Quale iniziativa è stata intrapresa e/o quale intende intraprendere.**



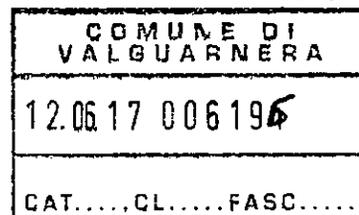
Da "draga.c.vg" <draga.c.vg@comune.pec.it>  
A "protocollo comune" <protocollo@comune.valguarnera.en.it>  
Data venerdì 9 giugno 2017 - 15:35



Ok

**I: documento**

Da : "draga.c.vg" draga.c.vg@comune.pec.it  
A : uff.delibere@comune.valguarnera.en.it  
Cc :  
Data : Tue, 30 May 2017 09:50:43 +0200  
Oggetto : documento



ecco in allegato il documento richiesto.  
come da accordi telefonici, Invio questo documento su Vostra richiesta ( ufficio delibere) .  
Cordialità.

**Allegato(i)**

interrogazione via crisperi2.pdf (1115 Kb)

ALL. "B"



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**( PROVINCIA DI ENNA )**  
**UFFICIO TECNICO**

**PROT. UTC N° 233 DEL 20-07-2017**

**OGGETTO:** Relazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale riguardante il fabbricato sito in Valguarnera nella Via F. Crispi nn° 152 – 160 in ditta Di Mario Attilio.

**All'Amministrazione Comunale**  
**SEDE**

A seguito dell'Ordinanza n° 28 del 04.05.2016 ai Sigg.ri Di Maria Attilio e Maugeri Antonietta veniva ordinato la messa in sicurezza ed alla realizzazione di una idonea barriera per il contenimento di eventuali crolli, la chiusura al traffico veicolare del tratto della via Crispi dal civico 97 al civico 105, nelle more della presentazione di un progetto organico per la ristrutturazione ed il consolidamento del fabbricato di loro proprietà .

La ditta Di Maria e C. ha realizzato il transennamento dell'immobile realizzando una idonea barriera a salvaguardia di eventuali crolli e contemporaneamente la relativa chiusura al traffico veicolare del tratto di Via F. Crispi dal civico 97 al civico 105.

La ditta Di Maria ha presentato la richiesta relativa al permesso a costruire per la ristrutturazione dell' immobile in data 11.10.2016, e dopo l'ottenimento dei Nulla Osta da parte della Soprintendenza di Enna e dell'Ufficio del Genio Civile di Enna, in data 01.12.2016 l'Ufficio Tecnico Comunale ha rilasciato il permesso a costruire n° 02/2016.

In data 30 marzo 2017 con nota prot. 3580 la ditta Di Maria Attilio ha presentato la comunicazione di inizio dei lavori, affidando la direzione dei lavori all'Ing. Giarrizzo Massimo Gennaro, e la esecuzione dei lavori alla stessa ditta Di Maria Attilio.

Da sopralluogo effettuato in data odierna 20/07/2017 dal sottoscritto Geom. Antonino Cirrincione dell'U.T.C. e per quanto è stato possibile intravedere nell'immobile in questione non risultano essere stati eseguiti lavori.

Dal punto di vista prettamente procedurale e in condizioni normali, tutti i permessi a costruire dopo l'inizio dei lavori hanno un tempo massimo per la esecuzione dei lavori di tre anni.

Il titolare del permesso a costruire è stato più volte sollecitato anche per il tramite del direttore dei lavori, ad adempiere agli obblighi di cui all'ordinanza citata alla luce anche dell'ottenimento di tutte le autorizzazioni e permessi necessari per effettuare i lavori ( permesso a costruire N° 2/20016 ).

Dal punto di vista amministrativo – legale dovrà valutarsi l'eventuale possibilità di segnalare all'autorità giudiziaria il proprietario ed imporre allo stesso la realizzazione dei lavori con l'urgenza che il caso richiede.

Tanto si comunica per quanto a conoscenza di questo Ufficio.

**IL RESP. LE DEI SERVIZI URBANISTICI**

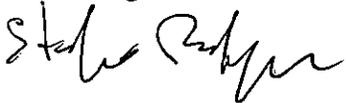
Geom. Antonino Cirrincione



**IL RESP. LE DELL'UFFICIO TECNICO**

Arch. Giuseppe Di Vincenzo

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Bentivegna Stefano



IL PRESIDENTE  
Enrico Scizzarella



IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPL  
Dr.ssa Silyana Arena



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, é stata affissa all'Albo pretorio del Comune in data 28/09/2014 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art. 11, comma 1°, come modificato dall'art. 127, comma 21, della l. r. 17/04).

Valguarnera Caropepe \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

- **decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);**
- **a seguito di dichiarazione di immediata esecutività.**

Valguarnera Caropepe \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_