



# COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE LL. PP.

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE

Registro Generale n. 275 del 27-04-2017

Ufficio PROTEZIONE CIVILE - URBANISTICA

CIG n.

**Oggetto: INGIUNZIONE PER LA RIMESSA IN PRISTINO ditta Viavattene Filippo, nato a Valguarnera Caropepe, il 01/02/1951, Cod. Fisc. VVT FPP 51B01 L583R, n.q. di proprietario dell'immobile di via Nicotera n° 115 117, in catasto al foglio 14 partt. 554/4 e 555/3;**

L'anno duemiladiciassette addì ventisette del mese di aprile il Responsabile del Settore Di Vincenzo Giuseppe

Premesso che:

-con Decreto Sindacale n. 01/2017 con il quale vengono assegnati gli incarichi di P. O.;

-con Deliberazione di Giunta Municipale n. 03 del 10/01/2017 con la quale è stato approvato il PEG/PDO provvisorio 2017;

-con D. L. n. 244/2016 è stato prorogato il termine per l'approvazione del bilancio 2017-2018-2019, fissata al 30/03/2017 e che pertanto l'Ente è in gestione provvisoria;

Visto che trattasi di spesa compatibile con l'articolo 163 comma 2 e che pertanto è obbligazione:

- a) derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi;
- b) derivanti regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

Preso atto che l'Ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad

evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente e che la spesa di cui trattasi rientra tra quelle sopra indicate.

Visto e richiamato l'articolo 183 comma 8 del TUEL;

Visto il D. Lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto che con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Settore viene attestata la regolarità tecnica;

### **I L RESPONSABILE DEL 3° SETTORE TECNICO**

**VISTO** il rapporto di sopralluogo datato 27/02/2017 effettuato in data 29/11/2016 dall'Ufficio Tecnico Comunale, e dal Comando di Polizia Municipale, nell'immobile sito in Valguarnera nella via Nicotera n° 115 – 117, di proprietà del Sig. Viavattene Filippo in catasto al foglio 14 part. 554/4 e 555/3, al fine di accertare presunti illeciti edilizi

**VISTI** gli atti d' Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

**RILEVATO** che il Sig. Viavattene Filippo, nato a Valguarnera Caropepe il 01/02/1951, ha eseguito, nell'immobile di sua proprietà sito nella via Nicotera nn° 115 – 117, identificato al N.C.E.U. del Comune di Valguarnera al foglio 14 part. 554/4 e 555/3, opere edilizie in difformità al Nulla Osta ( permesso a costruire) n° 1544 rilasciato in data 29/01/1973 dal Comune di Valguarnera, è al Nulla Osta prot. 16486 rilasciato in data 28/12/1972 dall'Ufficio del Genio Civile di Enna, come di seguito elencate:

- **Ampliamento del 2° piano per una superficie di mq. 21,00 circa;**
- **La trasformazione di parte di terrazzo a 2° piano in tetto a falda;**
- **La realizzazione di una tettoia sempre a 2° piano con struttura portante in ferro e termo copertura delle dimensioni di di mt. 4,70 x 2,40;**
- **Inoltre l'intero immobile risulta realizzato con struttura mista muratura cemento armato, in difformità al Nulla Osta del Genio Civile.**

**PRESO ATTO** che la ditta in oggetto, abilitata ad intervenire nel procedimento, ex art. 8 della L.R. 10/91, giusta nota di prot n° 2723 del 09/03/2017, notificata in data 09/03/2017, non ha dato alcun riscontro.

**RITENUTO** necessario, pertanto, disporre la rimessa in pristino dei luoghi con la rimozione delle opere abusivamente realizzate;

**VISTE** le vigenti disposizioni in materia, nonché la L. 28/02/1985 n° 47 il D.P.R. 380/2001, la L.R. 10/08/1985 n° 37, e la L.R. n° 16 del 10/08/2016;

### **INGIUNGE**

All signor **Viavattene Filippo**, residente in Valguarnera Caropepe nella Via Nicotera n° 115, nella qualità di proprietaria dell'immobile in premessa specificato, di provvedere alla demolizione e rimozione delle opere abusivamente realizzate, ripristinando l'originario stato dei luoghi.

Tale rimessa in pristino dovrà avvenire entro giorni novanta dalla notifica del presente provvedimento.

### AVVERTE

che non provvedendo nel termine su indicato verranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa in materia.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R.

Copia del presente provvedimento viene notificata al signor Viavattene Filippo, nato a Valguarnera il 01/02/1951, ed ivi residente nella Via Nicotera n° 115, nella qualità di proprietario affinché ne abbia piena conoscenza;

Inoltre copia del presente provvedimento verrà trasmesso **all' Ufficio del Genio Civile di Enna, e al Comando Vigili Urbani di Valguarnera, alla stazione carabinieri di Valguarnera**, per quanto di rispettiva competenza.-

dalla Residenza Municipale,

Il Responsabile del procedimento  
f.to Cirrincione Antonino



Il RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to Di Vincenzo Giuseppe

---

### RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemiladiciasette, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Valguarnera C.pe, nella via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Valguarnera C.pe ha notificato copia del presente atto al sig. \_\_\_\_\_ mediante consegna a mani di \_\_\_\_\_ qualificatosi \_\_\_\_\_ che lo ha sottoscritto e si è impegnat \_\_ a consegnarlo all' interessato.-

**Il Consegnatario**

**Il Messo Notificatore**