

PIANO DELLE ALIENAZIONI VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
(art. 58 del D.L.112/08conv.con mod. con la L. n. 133/08)

Scheda n.1- ALIENAZIONE

Denominazione del bene: ex Scuola Agraria

Ubicazione catastale: **Foglio 10 Part. 1734**

Uso attuale: Fabbricato diruto;

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionali del comune: trattasi di patrimonio comunale disponibile non adibito a funzioni istituzionali;

Destinazione urbanistica attuale: scuola – interesse comune;

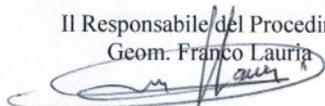
Destinazione urbanistica proposta: zona B2 di completamento senza indice volumetrico

Valutazione immobiliare al 31.03.2018: Euro120.000,00

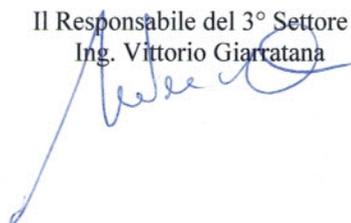
Superficie area di pertinenza: circa 6.000 mq (da frazionare)

Descrizione del bene	Futura destinazione	Ubicazione catastale	Area di pertinenza
Ex Scuola Agraria		Foglio10 Part. 1734	Circa mq 6.000 (da frazionare)

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Franco Lauria



Il Responsabile del 3° Settore
Ing. Vittorio Giarratana



Scheda n.2 – VALORIZZAZIONE

Denominazione del bene: Scuola/Asilo Nido

Ubicazione catastale: Foglio10 Part. 1681 – Cat. B/5

Uso attuale:Trattasi di edificio adibito ad asilo nido attualmente in disuso.

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionali del comune: trattasi di

Patrimonio comunale disponibile non adibito a funzioni istituzionali

Destinazione urbanistica: Area a verde attrezzato

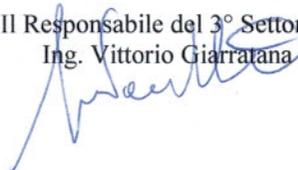
Superficie mq 582

Descrizione del bene	Attuale destinazione	Ubicazione catastale	Intervento previsto
Immobile realizzato negli anni '90 e mai ultimato, ne' utilizzato e valorizzato	Asilo/Scuola	Foglio10Part. 1681 – Cat. B/5	Lavori di completamento

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Franco Lauria



Il Responsabile del 3° Settore
Ing. Vittorio Giarratana



Scheda n.3 – VALORIZZAZIONE

Nome del bene: Centro Polivalente: - piano seminterrato (quota -2,00) fatto salvo quanto concesso all'asp (percorso ed utilizzazione dei locali tecnici (vano ascensore, quadro generale, cabina M.T. sale machine, cella di misura enel)
- piano terra (quota +1,25) fatto salvo concesso all'asp (mq. 30 circa per la realizzazione di ingresso dalla via Cusmano

Ubicazione catastale: Foglio 9, particella 1459, sub 2 – Cat. B/4

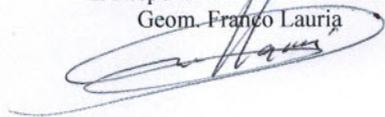
Uso attuale: In disuso.

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionali del comune: trattasi di patrimonio comunale disponibile non adibito a funzioni istituzionali

Destinazione urbanistica: Zona interesse comune

Descrizione del bene	Attuale destinazione	Ubicazione catastale	Intervento previsto
Centro Polifunzionale	Centro polivalente	Foglio 9 Particella 1459 Sub 2	Lavori di completamento

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Franco Lauria



Il Responsabile del 3° Settore
Ing. Vittorio Giarratana

