



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

PARERE TECNICO N.6 DEL 20/09/2023
(reso ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011)

OGGETTO: "Lavori di riqualificazione energetica del Palazzo Municipale".

Progettista dei lavori: arch. Antonio Cali

Importo complessivo dell'intervento: € 1.329.820,00 - CUP: E83I22000400006 (progettazione)

RELAZIONE

Considerato che con nota assunta a questo prot. generale n. 8659 del 26/06/2023 il progettista ha provveduto alla consegna degli elaborati relativi al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per i **"Lavori di riqualificazione energetica del Palazzo Municipale"**;

Considerato che per detto progetto questo Ente rientra tra i beneficiari di cui al decreto di riparto del fondo di progettazione del DPCM 17 dicembre 2021 per la predisposizione di un parco progetti da utilizzare per richiedere successivamente i finanziamenti a valere sulle risorse che saranno messe a disposizione sia dal PNRR sia dagli strumenti della programmazione europea e nazionale per il periodo 2021-2027.

L'importo complessivo della progetto ammonta ad € 1.329.820,00, così distinti:

Quadro economico di spesa

		A. Importo dei Lavori e delle forniture	
			€
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A.1	Importo dei lavori	
		di cui importo delle forniture per i lavori a misura e a corpo	€ 1.000.000,00
		Totale importo lavori	€ 1.000.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.892,91
		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1)	€ 1.000.000,00

Totale importo soggetto a ribasso			€ 968.107,09	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	I.V.A. sui lavori	10%	€ 100.000,00
	B.2	Somme di cui art. 113 D. Lgs n° 50/2016	2%	€ 20.000,00
	B.3	Imprevisti e arrotondamenti	5%	€ 50.000,00
	B.4	Oneri per la progettazione esecutiva		€ 23.500,00
	B.5	Oneri per il coordinamento in fase di progettazione CSP		€ 8.400,00
	B.6	Oneri per il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione CSE		€ 20.900,00
	B.7	Oneri per direzione lavori e contabilità		€ 47.500,00
	B.8	Oneri per collaudo tecnico amministrativo		€ 6.700,00
	B.9	CNPAIA da B.4 a B.8	4%	€ 4.280,00
	B.10	I.V.A. da B.4 a B.8	22%	€ 23.540,00
	B.11	Commissione di gara		€ 10.000,00
	B.12	Oneri di accesso alla discarica compreso iva		€ 15.000,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)			€ 329.820,00	
TOTALE COSTO INTERVENTO			€ 1.329.820,00	

Ai fini dell'applicazione della normativa in tema di sicurezza è stato predisposto dal progettista il piano di sicurezza e coordinamento, demandando l'impresa aggiudicataria a redigere comunque il P.O.S. da allegare al contratto in applicazione del D.L. 81/2008.

IL SOTTOSCRITTO

riconosciuta la propria competenza ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

RILEVATO E CONSIDERATO

che il Capitolato Speciale di Appalto regola chiaramente i rapporti tra l'Amministrazione e l'Impresa aggiudicataria, con tempi di esecuzione congrui in relazione alla natura dei lavori ed ai luoghi sui quali si dovranno essere eseguiti, ed inoltre prevede la penale per ritardata ultimazione o esecuzione, in conformità o non in contrasto con le vigenti norme;

che prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono uguali a quelli del vigente Prezzario regionale e, per quelli ivi non previsti o le variazioni, sono desunti da regolari analisi e conseguentemente sono da ritenersi congrui;

che le somme per imprevisti sono contenute nei limiti di legge;

che l'IVA è stata calcolata in base alle vigenti norme;

che la valutazione presunta per le spese tecniche di progettazione, direzione lavori etc.. può ritenersi accettabile;

che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee;

che non è necessario acquisire ulteriori pareri;

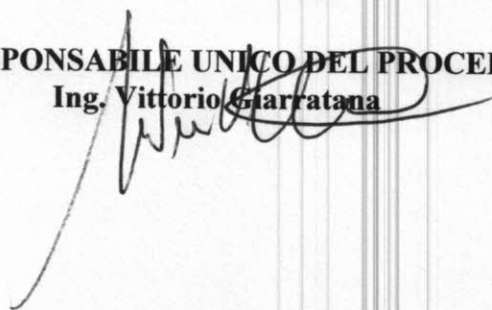
ACCERTATO ED ATTESTATO

ai sensi delle vigenti leggi, il progetto sostanzialmente è stato redatto in conformità alle norme in vigore in materia di LL.PP.;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 ai lavori di cui in oggetto il cui quadro economico è riportato in premessa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Vittorio Giarratana

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Vittorio Giarratana', is written over the printed name. The signature is stylized and extends downwards and to the left.