

COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

DISCIPLINARE DI INCARICO DI PATROCINIO LEGALE E DI RAPPRESENTANZA DEL COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE PER PROCEDIMENTO PER IL RECUPERO ONERI DI CONCESSIONE PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO FABBRICATO ADIBITO A DEPOSITO ATTREZZI E MEZZI AGRICOLI E RELATIVE RIPARAZIONI AD ATTIVITÀ COMMERCIALE – DITTA CIULO MARIA STELLA.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno dodici del mese di GIUGNO in Valguarnera Caropepe nella Residenza Municipale si stipula il seguente disciplinare d'incarico

TRA

- Il Dott. Salvatore Lo Bartolo nato a Nissoria il 26.07.1961, Responsabile del Settore I, giusto Decreto Sindacale n. 13 del 2.05.2024, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta – C.F. 00046840864;

E

-L'Avvocato Giuseppe Berrittella, nato a Catania il 30.01.1977, C.F. BRRGPP77A30C351O, residente in Valguarnera Caropepe in via Sant'Elena n. 80/I, recapito professionale in Valguarnera Caropepe, Via Sant'Elena n. 80/1 e in Catania, Via Giacomo Leopardi n. 103, Partita I.V.A. 011461610864, iscritto all'Ordine degli Avvocati di Catania dal 12.02.2008

PREMESSO

- Che con Deliberazione di G.M. n. 53 del 05.06.2024 il Sindaco pro tempore è stato autorizzato a costituirsi in giudizio, e a procedere alla scelta del Legale di fiducia.

- Che con Decreto n. 18 del 12.06.2024 il Sindaco ha conferito incarico di patrocinio legale, per il procedimento di che trattasi, all'Avvocato Giuseppe Berrittella;

- Che, il rapporto tra il Comune e l'Avvocato incaricato deve essere definito con la sottoscrizione di apposito disciplinare d'incarico che costituisce presupposto essenziale ed imprescindibile per il concreto espletamento dell'incarico in parola.

Ciò premesso,

SI STIPULA QUANTO SEGUE:

- L'Avvocato designato, ricevuta e letta copia del provvedimento d'incarico, dichiara formalmente di accettarlo nel pieno e integrale rispetto dei principi regolanti l'attività contrattuale del Comune e delle clausole di seguito elencate.

- L'incarico concerne l'assistenza legale e la difesa dell'Ente e la rappresentanza in giudizio dell'Amministrazione. A Tal fine, il Sindaco rilascia apposita e formale procura.

- L'incarico comprende oltre la difesa tecnica anche ogni assistenza di carattere legale in ordine alla questione dedotta in giudizio, di talché l'amministrazione potrà richiedere all'Avvocato incaricato delucidazioni scritte, pareri tecnici in ordine all'opportunità di proseguire il giudizio, di addivenire a transazioni, di sollevare eccezioni e su tutti gli atti, adempimenti o comportamenti che l'Amministrazione dovrà adottare a tutela e garanzia dei propri interessi e diritti, ivi compresa la predisposizione di eventuali atti di transazione. In ogni caso il professionista è tenuto a rappresentare per iscritto all'Amministrazione ogni soluzione tecnica ritenuta idonea a tutelare al meglio gli interessi e a prevenire pregiudizi, ivi comprese istruzioni e direttive necessarie per dare completa ottemperanza alle pronunce giurisdizionali.

Egli si impegna a relazionare per iscritto, anche in forma sintetica, in ordine a ciascun adempimento processuale posto in essere, avendo cura di rimettere tempestivamente all'amministrazione comunale copia di ogni atto prodotto in giudizio. Tale complessiva attività di assistenza, comunque collegata all'attività defensionale, non darà luogo a compenso ulteriore oltre quello previsto per l'incarico principale.

- La facoltà di transigere resta riservata all'Amministrazione, restando obbligo del professionista incaricato soltanto di prospettare le soluzioni della controversia più favorevoli all'Amministrazione.

- L'avvocato incaricato dichiara formalmente di impegnarsi ad esercitare il mandato con il massimo zelo e scrupolo professionale, nel pieno rispetto delle norme di legge e delle disposizioni deontologiche che regolano la professione, all'uopo dichiara di non



avere in corso comunione di interessi , rapporti d'affari o d'incarico professionale né relazioni di coniugio, parentela o affinità entro il quarto grado con la controparte (o con i legali rappresentanti, in caso di ente giuridico) sopra indicata e che, inoltre, non si è occupato in alcun modo della vicenda oggetto del presente incarico per conto della controparte o di terzi, né ricorre alcun'altra situazione di incompatibilità con l'incarico testè accettato alla stregua delle norme di legge e dell'ordinamento deontologico professionale. Fatta salva l'eventuale responsabilità di carattere penale o disciplinare, cui dovesse dar luogo la violazione anche di una sola delle precedenti prescrizioni, l'Amministrazione è in facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art.1453 e ss. del Codice Civile, anche in presenza di una sola delle predette condizioni di incompatibilità.



- Le parti convengono che, in relazione a detto incarico, il Comune di Valguarnera Caropepe riconoscerà al legale incaricato, in funzione dell'attività effettivamente svolta, i compensi di cui al preventivo acquisito al protocollo n. 1464/2024;



- Per poter procedere alla liquidazione della parcella dovrà essere emessa e presentata fattura valida ai fini fiscali;

- L'Amministrazione metterà a disposizione dell'avvocato incaricato la documentazione in proprio possesso e rilevante per la definizione della controversia. L'incaricato riceverà copia autentica degli atti, salvo che per necessità di legge non debba essere acquisito l'originale, nel qual caso l'incaricato renderà dichiarazione impegnativa attestante il ritiro dell'atto e l'impegno a restituirlo non appena possibile.

- L'avvocato incaricato è impegnato al rispetto del segreto d'ufficio e a non utilizzare in alcun modo le notizie di carattere riservato apprese in ragione dell'incarico qui conferito ed accettato.

- Riconosciuta la particolare natura dell'Ente committente, l'incaricato dovrà in ogni caso eccepire l'intervenuta prescrizione delle altrui pretese o diritti. Ogni ipotesi di transazione, anche stragiudiziale, dovrà essere previamente approvata dall'Amministrazione Comunale.

- E' fatto obbligo al professionista incaricato di trasmettere in corso di causa o a chiusura della controversia, copia di tutti gli atti prodotti in giudizio e dei verbali di udienza, nonché una dettagliata relazione sull'esito della controversia.

- Nei casi in cui per la costituzione in giudizio e per l'esercizio delle azioni dell'Amministrazione, l'incaricato deve ricorrere all'assistenza di un domiciliatario, la scelta è fatta liberamente dall'incaricato. In ogni caso il domiciliatario dovrà offrire tutte le garanzie e i requisiti richiesti dalla presente convenzione per l'incaricato principale, il quale rimane unico responsabile nei riguardi dell'Amministrazione committente. La designazione del domiciliatario non comporta oneri aggiuntivi per l'Amministrazione.



- Il Comune ha facoltà di revocare in qualsiasi momento l'incarico al legale nominato previa comunicazione scritta da dare con lettera raccomandata munita di avviso di ricevimento, con l'obbligo di rimborsare le spese e corrispondere il compenso per l'attività espletata, da determinarsi nei limiti e secondo quanto previsto nel preventivo di spesa presentato dal professionista.



- Per quanto non previsto dalla presente convenzione, le parti rinviano alle norme del Codice Civile, a quelle proprie dell'Ordinamento professionale degli avvocati e alle relative tariffe professionali.

- La sottoscrizione del presente disciplinare d'incarico costituisce accettazione integrale delle condizioni e modalità in esso contenute o richiamate.

- Il Comune informa il legale, il quale ne prende atto e dà relativo consenso, che tratterà i dati contenuti nella presente convenzione esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi.

- Il presente atto, redatto in carta libera e in doppio originale, è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi della tariffa allegata al D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto

L'AVVOCATO INCARICATO

Avv. 

Per L'Amministrazione


