



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE AFFARI GENERALI

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Registro Generale n. 961 del 28-12-2021

Ufficio UFFICIO AFFARI GENERALI

CIG n.

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE SOMME OCCORRENTI PER PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO RELATIVA AL CANONE DI AFFITTO IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A SEDE DEL COMANDO DEI CARABINIERI - PERIODO 1/10/2021 - 30/9/2022-

L'anno duemilaventuno addì ventotto del mese di dicembre il Responsabile del Settore
Lo Bartolo Salvatore

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n° 81 del 26 novembre 2021 di " Approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2020 ai sensi dell'art. 227, D.L.gs.267/2000 con il relativo parere dei Revisori dei Conti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 17/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Consolidato del Comune di Valguarnera Caropepe - esercizio 2020;
- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 27 dicembre 2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;
- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 27 dicembre 2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

- VISTA la delibera di Giunta Municipale n° 150 del 27/12/2021 con la quale è stato approvato il PEG 2021/2023.
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

- **Vista** la deliberazione della G.C. N° 132 del 10/10/2014 con la quale è stata disposta la proroga del contratto di locazione dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via A. Pavone n° 17 e 17/bis adibito a sede del Comando dei Carabinieri, per ulteriori anni sei decorrenti dal 1° ott. 2014 e poi tacitamente rinnovato per altri 6 anni a decorrere dal 1° ott. 2020.

- **Atteso** che con la medesima deliberazione è stata accolta la proposta della Prefettura di Enna di procedere ad un riduzione del 15% del canone di locazione ai sensi della legge 135/2012 e della legge 89/2014, canone che, pertanto, è stato ridotto da € 7.901,80 a € 6.716,53.

- **Considerato** che in data 30.09.2021 verrà a scadere l'annualità del contratto di locazione dell'immobile di cui trattasi, per cui il Comune deve provvedere al versamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto per il periodo dal 1.10.2021 al 30.09.22 che ammonta a € 134,34 (calcolata al 2% sul canone di affitto annuo di € 6.716,53).

- **Atteso** che il pagamento deve essere effettuato improrogabilmente entro il 30.11.2021.

- **Ritenuto** di dover quindi procedere all'impegno ed alla liquidazione della predetta somma, al fine di provvedere entro i termini al versamento dell'imposta di cui trattasi.

Per tutto quanto precede,

D E T E R M I N A

1) **Impegnare** la complessiva somma di € 134,34 Missione 01 - Programma 05 - Titolo 1 - Macroagg. 02-01-001 - cap. 430, del Bilancio 2021, dandosi atto che trattasi di spesa obbligatoria per legge.

2) **Provvedere**, al pagamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto dell'immobile di proprietà comunale adibito a Caserma dei Carabinieri – periodo 01/10/2021 – 30/09/2022 nella misura di € 134,00 mediante versamento al Concessionario con apposito modello F23.

3) **Anticipare**, la predetta somma all'Economo perché provveda al versamento di cui trattasi mediante pagamento dell'apposito modello F23 presso la Tesoreria Comunale.

4) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del procedimento Sig.ra Battiato Anna Lucilla.

Il Responsabile del Procedimento
f.to BATTIATO ANNA LUCILLA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA. GG
f. to Lo Bartolo Salvatore

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:
Lì 27-12-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f. to Dott. Interlicchia Giuseppe